

FAVEY

FAVEY

FAVEY

VÝROČNÍ ZPRÁVA 2014

FAVEY

FAVEY

FAVEY

FAVEY

OBSAH

- 1. Zpráva o činnosti společnosti v roce 2014**
- 2. Základní údaje o společnosti**
- 3. Hospodaření společnosti FAVEX v roce 2014**
- 4. Certifikát**
- 5. Vybrané finanční ukazatele 2012 – 2014**
- 6. Zpráva auditora**
- 7. Výkazy**
- 8. Příloha k účetní závěrce**
- 9. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami**

Zpráva o činnosti společnosti v roce 2014

Vážení obchodní partneři, vážení společníci,

další rok uplynul jako voda a my Vám opět předkládáme výroční zprávu společnosti FAVEX, s.r.o., jejímž účelem je zhodnotit rok 2014 tak, jak jsme jej vnímali a prožívali.

V rámci pětiletého obchodního plánu se nacházíme uprostřed. Mezi hlavní cíle, které jsme si vytyčili, patří posílení obchodních aktivit na Slovensku a v západních Čechách.

Klientská základna roste ale i v regionech, v nichž je naše zastoupení dlouhodobě silné.

Vnímáme požadavky zákazníků, a proto i nadále podporujeme službu našeho servisního a dělicího centra, jehož prostřednictvím jsme schopni zvýšit přidanou hodnotu našich služeb.

Pevně věříme, že to, co děláme, má smysl. Rádi čelíme novým výzvám a jsme připraveni reagovat na aktuální požadavky trhu.

Proto i prostřednictvím této výroční zprávy chceme Vás, naše stávající i budoucí obchodní partnery a společníky ujistit, že jsme připraveni vykročit do dalšího období s odhodláním plnit i nadále naše závazky a všechna přání našich zákazníků.



Ing. Vlastimil Jordán
jednatel společnosti

Základní údaje o společnosti FAVEX, s.r.o.

Název společnosti: FAVEX, s.r.o.

Sídlo společnosti: Praha 3, Slezská 128

Základní jmění: 7.500.000 Kč

Rezervní fond: 750.000 Kč

Společníci: ing. Vlastimil Jordán 1/3
EDGICA commva 1/3
COGANG bvba 1/3

Vznik společnosti 7.1.1994

Hlavní činnost: nákup a prodej hutního materiálu, skladovací činnost, výstavba a pronájem investic

Hospodaření společnosti FAVEX, s.r.o. v provozní oblasti

Obrat

Celkový obrat společnosti v roce 2014 dosáhl 425,6 mil. Kč, což je ve srovnání s rokem 2013 nárůst o 15,3 %. Pozitivně se na růstu obratu podílelo zejména rozšíření klientské základny a obchodních aktivit se stávajícími zákazníky. V menší míře (zhruba 1,6 %) je růst způsoben oslabením kurzu české koruny vůči euru (určitá část obratu je realizována v eurech).

	2012	2013	2014
Obrat (tis. Kč)	372 922	369 036	425 618

Servisní a dělicí centrum

Poptávka zákazníků po službách našeho servisního centra v roce 2014 také rostla a představuje již 21% podíl na celkovém obratu společnosti, což je nárůst o 5 % proti roku 2013.

	2012	2013	2014
Podíl výroby	18 %	20 %	21 %

Do našeho strojního vybavení patří automatické kotoučové pily značek ADIGE a PEGAS GONDA, pásové pily značek BOMAR, PILOUS a dále disponujeme 2D laserovým pálicím strojem na profily i plechy značky ADIGE-ADILAS2, který je také vhodný pro výrobu polotovarů dle požadavku zákazníka.

Geografický dosah

Stabilní zázemí a dlouhodobě nabyté zkušenosti výraznou měrou přispívají k rozšíření obchodních aktivit v rámci regionu střední Evropy. Jednou z našich obchodních priorit je upevnit naše postavení i na Slovenském trhu.

	2012	2013	2014
Česká republika	93,5%	93,0%	92,4%
Slovensko	2,7%	2,5%	5,2%
Polsko	0,9%	2,0%	1,4%
Ostatní	2,9%	2,5%	1,0%

Doprava k zákazníkovi

Logistika je v naší společnosti další dynamicky se rozvíjející oblastí. Potřeba uspokojit velký počet zákazníků vytváří tlak na její neustálé zdokonalování. Efektivní využití přepravních kapacit je jedním z nejdůležitějších předpokladů toho, aby zákazník vždy obdržel objednané množství včas, v požadované kvalitě a za přiměřenou cenu.

	2012	2013	2014
Počet přepravených zásilek	3 449	4 428	4 635

Hospodaření společnosti FAVEX, s.r.o. ve finanční oblasti

Finanční zdroje

Společnost FAVEX, s.r.o. se snaží optimálně využívat zdroje financování. Základním pravidlem, které společnost ctí v oblasti struktury finančních zdrojů je, aby financování prostřednictvím vlastního kapitálu představovalo minimálně 30 % celkových aktiv. K 31.12.2014 je tento poměr ve výši 33,6 %.

Společnost čerpá investiční úvěr za účelem financování projektu "Zlepšení využitelnosti ploch stávající průmyslové zóny v Buchlovicích". Tento úvěr byl v plné výši splacen v dubnu 2015.

Opravné položky k dlouhodobému finančnímu majetku

V roce 2014 došlo k vytvoření opravné položky v dlouhodobém finančním majetku v celkové výši 5.789.000. Touto opravnou položkou jsme "očistili" rozvahu o historický majetkový podíl v polské společnosti. Z důvodu vyšší hospodárnosti a efektivnosti jsme naše obchodní aktivity na polském trhu centralizovali v rámci společnosti FAVEX, s.r.o.

Výnosy z krátkodobého finančního majetku

V roce 2014 došlo k výjimečné události s pozitivním dopadem do výsledku hospodaření i do cash flow společnosti. Aktivní zajišťovací činností proti nepříznivému vývoji měnových kurzů jsme na trhu s měnovými deriváty v průběhu roku 2014 uzavřeli forwardy se ziskem 8.445.000,- Kč. Z této částky bylo 5.702.000,- Kč s přímým dopadem do cash-flow, zbývajících 2.743.000,- Kč je hodnota otevřených forwardů k 31.12.2014 se splatností až v průběhu roku 2015.

K uzavření těchto pozic došlo v březnu 2015, kdy společnost FAVEX, s.r.o. realizovala dodatečný výnos 5.527.000,- Kč.

CERTIFIKÁT



pro systém managementu dle EN ISO 9001 : 2008

V souladu s TÜV NORD CERT postupy se tímto potvrzuje, že

FAVEX, s.r.o.

Provozovna: Hradištská 98, 687 08 Buchlovice

Sídlo: Slezská 128, č.p. 2210

130 00 Praha 3

Česká republika

má zaveden systém managementu v souladu s výše uvedenou normou pro následující obor platnosti

Nákup, skladování, servisní dělení a prodej hutního materiálu.

Registrační číslo certifikátu 44 100 075044

Audit, zpráva číslo 624 540/400

Platný do 2017-02-11

Počáteční certifikace 2005-02-20

Certifikační místo
TÜV NORD CERT GmbH

Praha, 2014-02-12

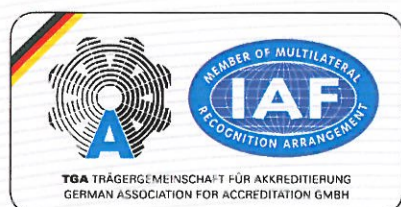
Tato certifikace byla provedena v souladu s TÜV NORD CERT certifikačními postupy a je podnětem k provádění pravidelných kontrolních auditů.

TÜV NORD CERT GmbH

Langemarckstrasse 20

45141 Essen

www.tuev-nord-cert.com



TGA-ZM-07-06-00

Vybrané finanční ukazatele 2012 – 2014

	2012	2013	2014
Ukazatele rentability			
Obrat	372 922	369 036	425 618
EBIT	6 304	5 850	14 075
OEBITDA	15 763	16 421	20 609
OEBITDA %	4,2%	4,4%	4,8%
ROA	3,5%	3,1%	7,5%
ROE	10,2%	10,0%	22,2%
ROCE	4,7%	4,4%	10,7%
Ukazatele aktivity (dny)			
Doba obratu pohledávek	70	67	62
Doba obratu závazků	43	51	44
Doba obratu skladu	48	46	53
Obratový cyklus peněz	75	62	71
Ukazatele zadluženosti			
Krytí dlouh. majetku vlastním kapitálem	172%	194%	230%
D/E ratio (cizí zdroje / VK)	1,9	2,2	2,0
Equity ratio (aktiva/ VK)	33,9%	30,9%	33,6%
Ukazatele likvidity			
Běžná likvidita (optimum 1,8 – 2,5)	3,0	2,9	2,8
Pohotová likvidita (optimum 1 – 1,5)	2,0	2,0	1,7
Okamžitá likvidita (optimum 0,2 – 0,5)	0,1	0,2	0,1

Daně plus s.r.o., auditorská společnost, jmenovací dekret
č. 441

Uh. Hradiště, Jižní 923 PSČ 686 05

ZPRÁVA AUDITORA

O provedeném ověření účetní závěrky za účetní období roku 2014

Předmět ověření:

Ověřena byla účetní závěrka společnosti **FAVEX, s.r.o., Slezská 128, 130 00 Praha 3, IČ 499 72 367**

Ověření provedl:

Daně plus s.r.o., auditorská společnost, jmenovací dekret Komory auditorů č. 441,
Uh. Hradiště, Jižní 923, PSČ 686 05, IČ 269 13 186

Přílohy:

Závěrka k 31. 12. 2014 (rozvaha v plném rozsahu, výsledovka v plném rozsahu, příloha v plném rozsahu).

ZPRÁVA NEZÁVISLÉ AUDITORSKÉ SPOLEČNOSTI

**Společníkům
FAVEX, s.r.o.
Slezská 128
130 00 Praha 3
IČ 499 72 367**

Zpráva o účetní závěrce

Na základě provedeného auditu jsme dne 29. 4. 2015 vydali k účetní závěrce zprávu následujícího znění:

„Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti FAVEX, s.r.o., která se skládá z rozvahy k 31.12.2014, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2014 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti FAVEX, s.r.o. jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.“

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán společnosti FAVEX, s.r.o. je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Odpovědnost auditora

Naší odpovědností je vyjádřit na základě našeho auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné (materiální) nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů k získání důkazních informací o částkách a údajích zveřejněných v účetní závěrce. Výběr postupů závisí na úsudku auditora, zahrnujícím i vyhodnocení rizik významné (materiální) nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsme přesvědčeni, že důkazní informace, které jsme získali, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti FAVEX, s.r. o. k 31.12.2014 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2014 v souladu s českými účetními předpisy.

Daně plus s.r.o.

Jižní 923, 686 05 Uherské Hradiště

Číslo osvědčení o zápisu do seznamu 441

Ing. Zuzana Žáková – auditor, číslo oprávnění 1610

V Uherském Hradišti dne 29. 4. 2015



Ing. Zuzana Žáková

29. 4. 2015

Obsahuje závazný výčet
informací uvedené v prohlášení
MF 500/2002Účetní jednotka doručí
účetní závěrku se všemi
s doručeními přílohami
za daň z příjmu1 x příslušnému finančnímu
úřadu

ROZVAHA v plném rozsahu

k dni 31.12.2014

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2014	12	49972367

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

FAVEX, s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

PRAHA 3 Slezská

1300

Označení a	AKTIVA b	řádek c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	279630	-91028	188602	189081
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek	003	71492	-43876	27616	30114
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	2555	-1925	630	175
B. I. 1.	Zřizovací výdaje	005				
2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006				
3.	Software	007	2060	-1762	298	79
4.	Ocenitelná práva	008				
5.	Goodwill	009				
6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010	295	-163	132	96
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	200		200	
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	013	40642	-14208	26434	23157
B. II. 1.	Pozemky	014	4754		4754	4754
2.	Stavby	015	15071	-532	14539	2707
3.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	016	19604	-13676	5928	8066
4.	Pěstitelské celky trvalých porostů	017				
5.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	018				
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019				
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	1213		1213	7630
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021				
9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	023	28295	-27743	552	6782
B. III. 1.	Podíly - ovládaná osoba	024	26350	-25798	552	6434
2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025				
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026	1945	-1945	0	0
4.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná osoba nebo ovládající osoba, podstatný vliv	027				348
5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028				
6.	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek	029				
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý fin. maj.	030				

Označení a	AKTIVA b	řádek c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva	031	206649	-47152	159497	157362
C. I.	Zásoby	032	63242	-1046	62196	46947
C. I. 1.	Materiál	033	33		33	6
2.	Nedokončená výroba a polotovary	034				
3.	Výrobky	035	2128		2128	1719
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	036				
5.	Zboží	037	61081	-1046	60035	45222
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	038				
C. II.	Dlouhodobé pohledávky	039	2081		2081	3075
C. II. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	040				
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	041				
3.	Pohledávky - podstatný vliv	042				
4.	Pohledávky za společníky	043				
5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044				
6.	Dohadné účty aktivní	045				
7.	Jiné pohledávky	046				
8.	Odložená daňová pohledávka	047	2081		2081	3075
C. III.	Krátkodobé pohledávky	048	137366	-46106	91260	97324
C. III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	049	119040	-46106	72934	68437
2.	Pohledávky- ovládaná nebo ovládající osoba	050	2466		2466	2814
3.	Pohledávky - podstatný vliv	051				
4.	Pohledávky za společníky	052	2500		2500	1250
5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053				
6.	Stát - daňové pohledávky	054				8033
7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	687		687	2287
8.	Dohadné účty aktivní	056				
9.	Jiné pohledávky	057	12673		12673	14503
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	058	3960		3960	10016
C. IV. 1.	Peníze	059	130		130	1055
2.	Účty v bankách	060	3830		3830	8961
3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	061				
4.	Požizovaný krátkodobý finanční majetek	062				
D. I.	Časové rozlišení	063	1489		1489	1605
D. I. 1.	Náklady příštích období	064	761		761	797
2.	Komplexní náklady příštích období	065				
3.	Příjmy příštích období	066	728		728	808

29. 4. 2015



29. 4. 2015 *ny zisk*



Označení a	PASIVA	řádek c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
	PASIVA CELKEM	067	188602	189081
A.	Vlastní kapitál	068	63452	58483
A. I.	Základní kapitál	069	7500	7500
A. I. 1.	Základní kapitál	070	7500	7500
	2. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071		
	3. Změny základního kapitálu	072		
A. II.	Kapitálové fondy	073	27533	33576
A. II. 1.	Ážio	074		
	2. Ostatní kapitálové fondy	075	27319	33269
	3. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076	214	307
	4. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	077		
	5. Rozdíly z přeměn obchodních korporací	078		
	6. Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	079		
A. III.	Fondy ze zisku	080	750	750
A. III. 1.	Rezervní fond	081	750	750
	2. Statutární a ostatní fondy	082		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	083	16657	11873
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	084	16657	11873
	2. Neuhrazená ztráta minulých let	085		
	3. Jiný výsledek hospodaření minulých let	086		
A. V. 1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	087	11012	4784
A. V. 2.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku +/-	088		
B.	Cizí zdroje	089	124982	130396
B. I.	Rezervy	090		
B. I. 1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	091		
	2. Rezerva na důchody a podobné závazky	092		
	3. Rezerva na daň z příjmů	093		
	4. Ostatní rezervy	094		
B. II.	Dlouhodobé závazky	095		
B. II. 1.	Závazky z obchodních vztahů	096		
	2. Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	097		
	3. Závazky - podstatný vliv	098		
	4. Závazky ke společníkům	099		
	5. Dlouhodobé přijaté zálohy	100		
	6. Vydané dluhopisy	101		
	7. Dlouhodobé směnky k úhradě	102		
	8. Dohadné účty pasivní	103		
	9. Jiné závazky	104		
	10. Odložený daňový závazek	105		

Označení a	PASIVA b	řádek c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
B. III.	Krátkodobé závazky	106	57165	55121
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	107	51890	52431
2.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	108		
3.	Závazky - podstatný vliv	109		
4.	Závazky ke společníkům	110		
5.	Závazky k zaměstnancům	111	1227	1079
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	112	689	596
7.	Stát - daňové závazky a dotace	113	3163	970
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	114	194	3
9.	Vydané dluhopisy	115		
10.	Dohadné účty pasivní	116	2	42
11.	Jiné závazky	117		
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	118	67817	75275
B. IV.1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	119	5598	
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	120	62219	75275
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	121		
C. I.	Časové rozlišení	122	168	202
C. I. 1.	Výdaje příštích období	123	168	202
2.	Výnosy příštích období	124		

29. 4. 2015 *ing. Sýkorová*



Sestaveno dne: 29.4.2015		Člen statutárního orgánu, jehož podpisový záznam byl připojen k účetní závěrce Ing. Vlastimil Jordán - jednatel <i>Jordán</i>
Sestavil: Ing. Sýkorová Petra		
Telefon:		
E-mail:		
Právní forma účetní jednotky: S.r.o.	Předmět podnikání:	Pozn.:

29. 4. 2015
ny 2015

Obsahuje závazný výčet informací uvedený ve vyhlášce MF 500/2002 Sb.



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
v plném rozsahu

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

31.12.2014

(v celých tisících Kč)

1 x příslušnému finančnímu úřadu

Rok	Měsíc		IČ							
2014	1	2	4	9	9	7	2	3	6	7

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky
FAVEX, s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání liší-li se od bydliště

PRAHA 3 Slezská
1300

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01	338128	295490
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	287895	250317
+	Obchodní marže	03	50233	45173
II.	Výkony	04	87490	73546
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	87050	73454
2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06	437	92
3.	Aktivace	07	3	
B.	Výkonová spotřeba	08	95889	80706
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	09	63192	54790
2.	Služby	10	32697	25916
+	Přidaná hodnota	11	41834	38013
C.	Osobní náklady	12	24377	22538
C. 1.	Mzdové náklady	13	17238	16233
2.	Odměny členům orgánů obchodní korporace	14		
3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	5783	5305
4.	Sociální náklady	16	1356	1000
D.	Daně a poplatky	17	130	77
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	3274	3228
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	19	52	310
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	38	295
2.	Tržby z prodeje materiálu	21	14	15
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	22	303	152
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	303	152
2.	Prodaný materiál	24		
G.	Změna stavu rezerv a opr. pol. v prov. oblasti a komplex. NPO	25	5449	7318
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	4399	2817
H.	Ostatní provozní náklady	27	5442	2380
V.	Převod provozních výnosů	28		
I.	Převod provozních nákladů	29		
*	Provozní výsledek hospodaření	30	7310	5447

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31		3605
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32		650
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	33		
VII. 1.	Výnosy z podílů v ovládaných osob. a v úč. jedn. pod podst. vlivem	34		
2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35		
3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37	5702	1498
K.	Náklady z finančního majetku	38		3
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39	2743	
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41		
X.	Výnosové úroky	42	271	118
N.	Nákladové úroky	43	1445	1209
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	772	2776
O.	Ostatní finanční náklady	45	2152	6823
XII.	Převod finančních výnosů	46		
P.	Převod finančních nákladů	47		
*	Finanční výsledek hospodaření	48	5891	-688
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	49	2189	-25
Q. 1.	- splatná	50	1195	
2.	- odložená	51	994	-25
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	52	11012	4784
XIII.	Mimořádné výnosy	53		
R.	Mimořádné náklady	54		
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	55		
S. 1.	- splatná	56		
2.	- odložená	57		
*	Mimořádný výsledek hospodaření	58		
T.	Převod podílů na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	60	11012	4784
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	61	13201	4759

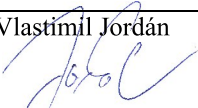

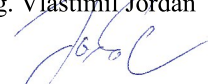
29. 4. 2015 *ing. Sýkorová*



Sestaveno dne: 29.4.2015		Člen statutárního orgánu, jehož podpisový záznam byl připojen k účetní závěrce Ing. Vlastimil Jordán- jednatel
Sestavil: Ing. Sýkorová Petra		
Telefon:		
E-mail:		<i>Jordán</i>
Právní forma účetní jednotky:	Předmět podnikání:	
S.r.o.		Pozn.:

FAVEX, s.r.o.
Slezská 128
130 00 Praha 3
IČ 499 72 367

**Příloha tvořící součást účetní závěrky
k 31. prosinci 2014**

Vyhotoveno dne:	Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno, podpis):	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno, podpis):
29.4.2015	Ing. Vlastimil Jordán 	Ing. Vlastimil Jordán 	Ing. Vlastimil Jordán 

Příloha je zpracována v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví a vyhláškou 500/2002 Sb., kterým se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

Příloha je zpracována za účetní období počínající dnem 1. ledna 2014 a končící dnem 31. prosince 2014.

Obecné údaje o účetní jednotce

Název organizace: FAVEX, s. r. o.
Sídlo: Praha 3, Slezská 128, č.p.2210, PSČ 13000
Provozovny: Hradišťská 98, 687 08 Buchlovice (zahájení 1.12.2001)

IČO: 49972367
DIČ: CZ49972367 – plátce daně v ČR
Datum zápisu: 7. ledna 1994
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání: koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej zprostředkovatelská činnost v oblasti obchodu a služeb skladování zboží a manipulace s nákladem pronájem nemovitostí

Společnost FAVEX, s.r.o. se sídlem Praha 3, Slezská 128, PSČ 130 00, IČ 499 72 367, byla rozdělena formou rozdělení odštěpením se vznikem jedné nové obchodní společnosti, a to odštěpením určené části jejího jmění určené v projektu rozdělení na nástupnickou společnost FAVEX REAL, s.r.o. se sídlem Praha 3, Slezská 128, PSČ 130 00. Rozhodný den rozdělení 1.1.2012.

Společníci s podstatným vlivem

K 31. prosinci 2014 je společnost vlastněna 20 a více procenty:

33,3 % -Ing. Vlastimil Jordán, Uherské Hradiště – Vésky, Hlinky 201, Česká republika
33,3 % - EDGICA commva, Lier, Scherpenbos, Belgie
33,3 % - COGANG bvba, 2220 Heist-op-den-Berg, Belgie

Statutární orgán:

Jednatel: Ing. Vlastimil Jordán
Hlinky 201
Uherské Hradiště - Vésky

ORGANIZAČNÍ STRUKTURA

Provozovna: Hradišťská 98, 687 08 Buchlovice

Použité kurzy v účetnictví

Rok 2014: pevné měsíční kurzy dle vyhlášení ČNB k 1. prac. dni daného měsíce

Rok 2013: pevné měsíční kurzy dle vyhlášení ČNB k 1. prac. dni daného měsíce

Zaměstnanci:

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců společnosti a souvisejících osobních nákladů činil (tis. Kč):

	2013		2014	
	Zaměstnanci	Z toho Ředitelé, náměstci a vedoucí organizačních složek	Zaměstnanci	Z toho Ředitelé, náměstci a vedoucí organizačních složek
Průměrný počet zaměstnanců	39	3	43	3
Mzdy	16 233	3 058	17 238	2 993
Sociální a zdravotní zabezpečení	5 305	953	5 783	1 272
Sociální náklady	1 000	83	1 356	88
Celkem – osobní náklady	22 538	4 094	24 377	4 353

Odměny statutárních orgánů byly v roce 2014 ve výši 10 tis. Kč.

Celkový příspěvek na penzijní připojištění, životní pojištění a příspěvek na stravné v roce 2014:

Příspěvek na penzijní připojištění 2014:	234.400,00 Kč
Příspěvek na životní připojištění v roce 2014	884,054,00 Kč
Příspěvek na stravné v roce 2014	229.868,22 Kč
Vstupní zdravotní prohlídky	7.840,00 Kč
Náhrady mzdy při DPN	0 Kč

2. ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ A ODPISOVÁNÍ

Způsoby oceňování a odpisování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2014, jsou totožné jako pro rok 2013.

Zásoby jsou účtovány způsobem „A“.

Zásoby stejného druhu jsou oceňovány váženým aritmetickým průměrem.

Způsob ocenění

Druh zásob a majetku	Běžné účetní období	Minulé účetní období
Nakupované zásoby	A, poř.ceny s odchylkou	A, poř.ceny s odchylkou
Zásoby ve vlastní režii	Vlastní náklady	Vlastní náklady
H a NHIM ve vlastní režii	Vlastní náklady	Vlastní náklady
Cenné papíry a majetk.účasti	žádné	žádné

Druhy vedlejších pořizovacích nákladů zahrnutých do pořizovacích cen nakupovaných zásob

Běžné účetní období	Minulé účetní období
doprava zásob	doprava zásob
clo k zásobě, celní služby	clo k zásobě, celní služby
DPH k zásobě	DPH k zásobě
Provize	provize
Žihání, ohýbání, rovnání	Žihání, ohýbání, rovnání

Způsob odepisování majetku

Společnost účtuje **dlouhodobý drobný hmotný majetek** od částky 20.000,- Kč za kus do 40.000,- Kč za kus na účet 501 analyticky s časovým rozlišením na dva roky.

Dlouhodobý drobný hmotný majetek od částky 2.000,- Kč za kus do 20.000,- Kč za kus společnost účtuje na účet 501 analyticky bez časového rozlišení.

Takto evidovaný majetek podléhá inventarizaci k 31.12.2014. DDHIM z minulých let neuvedený v rozvaze, ale vedený v operativní evidenci, činil k 31.12.2014 4.590 tis. Kč a je uveden v podrozvahové evidenci.

Předměty po leasingu jsou účtovány na účet 501 příslušné analytiky a časově rozlišeny na dva roky (tak jako ostatní DDHM). Majetek, o kterém tak není rozhodnuto, je účtován přímo do spotřeby na účet 501 a nepodléhá další evidenci.

Společnost účtuje **dlouhodobý nehmotný majetek** od částky 20.000,- Kč za kus do 60.000,- Kč za kus na účet 518 analyticky s časovým rozlišením na dva roky. Na účet 518 příslušné analytiky účtuje jednotka v ocenění vyšším než 20.000,- Kč za kus a ostatní majetek, o němž tak rozhodne. Majetek, o kterém není rozhodnuto, je účtován přímo do spotřeby na účet 518 a nepodléhá evidenci.

Účetní odpisy **dlouhodobého hmotného majetku a dlouhodobého nehmotného majetku** jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti dlouhodobého majetku. Účetní odpisy dlouhodobého nehmotného majetku jsou uplatňovány následující měsíc po zařazení majetku do užívání.

Účetní odpisy dlouhodobého hmotného majetku jsou uplatňovány v měsíci zařazení majetku do užívání.

Doba životnosti je totožná s daňovými odpisy.

Rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy je vykázán na příslušném řádku daňového přiznání.

Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (event.od-do) 2013	Počet let (event.od-do) 2014
Budovy, haly a stavby	30,20,	30,20,
Stroje, přístroje a zařízení	3,5,10	3,5,10
Dopravní prostředky	5	5
Inventář	3	3
Jiný hmotný investiční majetek	2	2
Fotovoltaická elektrárna	-	240 měsíců
Ostatní nehmotný majetek	72 měsíců	72 měsíců
software	36 měsíců	36 měsíců

Pozemky a nedokončené investice se neodepisují.

DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁT

NEHMOTNÝ INVESTIČNÍ MAJETEK

v tis. Kč

	Počítač. software	Ostatní nehmotný majetek	DDNM SOFTWARE	Nedokončený NIM	Celkem
Pořizovací cena:					
K 1. Lednu 2014	1 742	211	21	0	1 974
Přírůstky	297	84	-	200	581
Převody	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-
K 31. Prosinci 2014	2 039	295	21	200	2 555
Oprávký					
K 1. Lednu 2014	1 663	115	21	0	1 799
Roční odpis	78	48	-	-	-
Vyřazení majetku	-	-	-	-	-
Opravné položky	-	-	-	-	-
K 31. Prosinci 2014	1 741	163	21	0	1 925
Účetní zůstatkové hodnoty:					
K 31. Prosinci 2014	298	132	0	200	630
Zálohy	-	-	-	-	-

HMOTNÝ INVESTIČNÍ MAJETEK

v tis. Kč

	Budovy a stavby, pozemky	Stroje a zařízení	Nedokončené investice	Celkem
Pořizovací cena:				
K 1. Lednu 2014	7 479	19 506	7 630	34 615
Přírůstky	12 346	798	6 774	19 918
Převody	-	-	-	-
Úbytky	-	-700	- 13 191	-13 891
K 31. Prosinci 2014	19 825	19 604	1 213	40 642
Oprávký				
K 1. Lednu 2014	18	11 440	0	11 458
Roční odpis	514	2 936	-	3 450
Vyřazení	-	- 700	-	-700
Opravné položky	-	-	-	-
K 31. Prosinci 2014	532	13 676	0	14 208
Účetní zůstatkové hodnoty:				
K 31. Prosinci 2014	19 293	5 928	1 213	26 434
Zálohy	-	-	-	-

Zástavní právo pro Komerční banka, a.s.:

Pozemky (031) 4.118 tis. Kč

Nemovitosti (021) 9 268 tis. Kč

FINANČNÍ INVESTICE

Přehled investic v podnicích s rozhodujícím vlivem (tis. Kč):

	Podíl na základním jmění v %	Ocenění (netto) 2013	Ocenění (netto) 2014
GaVESteel Sp.z o.o.	99%	33	32
FAVEX POLAND ,Sp.z o.o.	80%	5 887	0
FAVEX GmbH	75%	514	520
UNIKOV spol. s r.o.	90%	0	0

KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY

Obvyklá doba splatnosti pohledávek dle smluv je ve společnosti stanovena na 14 dnů.

Souhrnná výše pohledávek více než 5 let po splatnosti: 6 509 tis. Kč
Souhrnná výše pohledávek 180 dnů po splatnosti: 40 083 tis. Kč
Minulé účetní období: 48 831 tis. Kč

TVORBA REZERV A OPRAVNÝCH POLOŽEK

Zákonné opravné položky k pohledávkám jsou vytvořeny v souladu se zákonem č. 593/1992 Sb., o rezervách ve znění pozdějších předpisů. U vybraných pohledávek je tvořena účetní opravná položka stanovená v závislosti na předpokládané rizikovitosti jednotlivých skupin pohledávek.

	Zákonné opravné položky			Účetní opravné položky	Opravné položky celkem
	§ 8	§ 8a	§ 8c		
Počáteční stav OP k 1.1.2014	42 439	1 507	0	2 506	46 452
Tvorba OP	143	0	0	417	560
Zrušení OP	-686	-220	0	0	-906
Konečný stav OP k 31.12.2014	41 896	1 287	0	2 923	46 106

Účetní jednotka v roce 2014 vytvořila opravnou položku k zásobám ve výši 6 tis. Kč. Opravná položka k zásobám byla k 31.12.2014 ve výši 1 046 tis. Kč celkem.

V roce 2014 nebyla tvořena účetní opravná položka k cenným papírům. Účetní opravná položka k cenným papírům je k 31.12.2014 ve výši 1 945 tis. Kč.

V roce 2014 byla vytvořena účetní opravná položka k podílům v ovládané osobě ve výši 5 789 tis. Kč. Účetní opravná položka k podílům v ovládané osobě je k 31.12.2014 ve výši 25 798 tis. Kč.

ZÁVAZKY

Souhrnná výše závazků více než 5 let po splatnosti: 0 tis. Kč
Souhrnná výše závazků 180 dnů po splatnosti: 0 tis. Kč
Minulé účetní období: 0 tis. Kč

Závazky k podnikům ve skupině: 0 tis. Kč
Minulé účetní období: 0 tis. Kč

K 31.12.2014 evidovala účetní jednotka závazky ze sociálního pojištění ve výši 469 tis. Kč, ze zdravotního pojištění 220 tis. Kč. Jednalo se o závazky z výplaty mezd za 12/2014 splatné v lednu 2015. Tyto závazky byly ve lhůtě splaceny.

Společnost přispívá svým zaměstnancům na penzijní připojištění a životní pojištění. V roce 2014 cekem přispěla částkou 1.118 tis. Kč.

VLASTNÍ KAPITÁL SPOLEČNOSTI

Základní kapitál	7 500 tis. Kč
Ostatní kap. Fondy	27 319 tis. Kč
Oceňovací rozdíly	
z přecenění majetku	214 tis. Kč
Rezervní fond	750 tis. Kč
Zisk minulých let	16 657 tis. Kč
Zisk 2014	11 012 tis. Kč

Vlastní kapitál celkem 63 452 tis. Kč

V roce 2014 byly vyplaceny přívklydly společníkům:

- EDGICA commva ve výši 2 400 tis. Kč,
- COGANG bvba ve výši 1 775 tis. Kč,
- Ing. Vlastimil Jordán ve výši 1 775 tis. Kč.

Společnost FAVEX, s.r.o. se sídlem Praha 3, Slezská 128, PSČ 130 00, IČ 499 72 367, byla rozdělena formou rozdělení odštěpením se vznikem jedné nové obchodní společnosti, a to odštěpením určené části jejího jmění určené v projektu rozdělení na nástupnickou společnost FAVEX REAL, s.r.o. se sídlem Praha 3, Slezská 128, PSČ 130 00. Rozhodný den rozdělení 1.1.2012. Detaily jsou uvedeny v Projektu rozdělení odštěpením, který je uložen v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 65218.

PODÍLY SPOLEČNÍKŮ

Ing. Vlastimil Jordán	2.500 tis. Kč	100 % splaceno
EDGICA commva	2.500 tis. Kč	100 % splaceno
COGANG bvba	2.500 tis. Kč	100 % splaceno

BANKOVNÍ ÚVĚRY A VÝPOMOCI

a) krátkodobé bankovní úvěry a půjčky (tis. Kč)

	2013	2014
ČSOB	43 578	35 836
UniCredit Bank	21 697	16 383
KB	10 000	10 000
Celkem	75 275	62 219

b) Dlouhodobé bankovní úvěry (tis. Kč)

	2013	2014
KB	0	5 598
Celkem	0	5 598

Úvěr je zajištěn nemovitostmi v hodnotě 9.268 tis. Kč.

59101**DAŇ Z PŘÍJMŮ**

Výpočet ročních daní (tis. Kč):

	2013	2014
Zisk (ztráta) před zdaněním	4759	13201
Připočitatelné položky (+)	14795	6701
Odpočitatelné položky (-)	3675	2207
Základ daně (daňová ztráta)	15879	17695
Odečet daňové ztráty (-) podle §34 odst.1 zákona o daních z příjmu	15879	11394
Odečet ostatních položek (-)	0	11
Základ daně z příjmu	0	6290
Sazba daně	19%	19%
Daň z příjmů	0	1195

ODLOŽENÁ DAŇ

V roce 2014 bylo účtováno o odloženém daňovém závazku ve výši 994 tis. Kč. K 31.12.2014 evidovala účetní jednotka odloženou daňovou pohledávku ve výši 2 081 tis. Kč, která byla tvořena:

- odloženým daňovým závazkem ve výši 1 093 tis. Kč, který vznikl z rozdílu mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou,
- odloženou daňovou pohledávku ve výši 2 090 tis. Kč, která vznikla z tvorby opravných položek k finančním investicím, zásobám a pohledávkám.

REZERVY

V roce 2014 nebyla vytvořena žádná rezerva. K 31.12.2014 účetní jednotka nevykazuje žádnou rezervu.

OSTATNÍ AKTIVA

Náklady příštích období obsahují především časové rozlišení pojištění, reklamy a předplatného. Celková částka činí k 31.12.2014 **761 tis. Kč**.

Výdaje příštích období obsahují především časové rozlišení vyúčtování energií a pojištění pohledávek. Celková částka činí k 31. 12. 2014 **168 tis. Kč**.

Příjmy příštích období obsahují zejména vyúčtované úroky z poskytnutých půjček. Celková částka činí k 31.12.2014 **728 tis. Kč**.

Dohadné účty pasivní obsahují především odhad spotřeby. Celková částka činí k 31.12.2014 **2 tis. Kč**.

VÝNOSY Z BĚŽNÉ ČINNOSTI

Tuzemsko: 393 643 tis. Kč
Zahraničí: 31 535 tis. Kč

NÁKLADY NA ODMĚNY AUDITORSKÉ SPOLEČNOSTI ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ R. 2014:

- audit r. 2013 – 114 tis. Kč
- audit r. 2014 – 40 tis. Kč

PŘEHLED LEASINGŮ

Popis	Doba pronájmu	Zbývající doba pronájmu v měsíčních splátkách	Součet splátek nájem. po celou dobu předpokl. pronájmu	Skutečně uhrazené splátky nájemného z finanč. pronájmu k 31.12.2014	Rozpis částky bud. plateb dle faktické doby splatnosti	
	v měsících				Splatné	
					do 1 roku	po roce
Škoda Octavia Combi 1.4 TSI	54	33	494 262,00	192 213,00	109 836,00	192 213,00
Škoda Octavia Combi 1.4 TSI	54	33	476 496,00	185 304,00	105 888,00	185 304,00
SEAT Alhambra	54	34	991 062,00	367 060,00	220 236,00	403 766,00
VW Golf 1.4 TSI	54	34	690 444,00	255 720,00	153 432,00	281 292,00
CELKEM	X	X	2 652 264,00	1 000 297,00	589 392,00	1 062 575,00

UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Společnost prohlašuje, že po datu účetní závěrky nenastaly žádné významné skutečnosti, které by nebyly předmětem této závěrky nebo její přílohy.

Zpráva jednatele společnosti FAVEX, s.r.o.

O vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou

pro účetní období od 1.1.2014 do 31.12.2014

podle ustanovení §82 a násl. Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích v platném znění

Ovládaná osoba

FAVEX, s.r.o.

IČ 499 72 367

společnost s ručením omezeným

sídlo: Slezská 128, 130 00 Praha 3

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Brně, oddíl C, vložka 65218
(dále jen ovládaná osoba)

Ovládající osoby

Ing. Vlastimil Jordán

Hlinky 201, Vésky, 686 01 Uherské Hradiště

COGANG bvba

identifikační číslo: 80644

Heist-op-den-Berg, R. Lambrechtsstraat 11, 2220, Belgické království

EDGICA commva

(R.P.R.): 0474 484 309

Lier, Scherpenbos 9, 2500, Belgické království

Úloha ovládané osoby

Ovládaná osoba je řízena panem Ing. Vlastimilem Jordánem na základě stanovené funkce jednatele.

Způsob a prostředky ovládnání

V ovládané osobě má každá ovládající osoba obchodní podíl 1/3. Ovládnání společnosti je vykonáváno prostřednictvím rozhodování valné hromady a prostřednictvím statutárního orgánu.

Ostatní osoby ovládané stejnou ovládající osobou – Ing. Vlastimilem Jordánem

FAVEX REAL, s.r.o.

IČ 242 63 087

společnost s ručením omezeným

sídlo: Slezská 128, 130 00 Praha 3

obchodní podíl: 1/3

JOVING, s.r.o.

IČ 265 05 436

společnost s ručením omezeným
sídlo: Slezská 128, 130 00 Praha 3
obchodní podíl: 90 %

COMFIS s.r.o.
IČ 269 40 116
společnost s ručením omezeným
sídlo: Hradištská 857, 687 08 Buchlovice
obchodní podíl: 10,83 %

FIRST Base, s.r.o.
IČ 294 16 060
sídlo: Slezská 2210/128, 130 00 Praha 3
obchodní podíl: 100/201

VERELST CZ s.r.o.
IČ 271 31 424
sídlo: Slezská 2210/128, 130 00 Praha 3
obchodní podíl: 3/50

HOME Base s.r.o.
IČ 242 27 285
sídlo: Brněnská 1913, 686 03 Staré Město
obchodní podíl: 25 %

e-logistics s.r.o.
IČ 023 74 005
sídlo: Hradištská 766, 687 08 Buchlovice
obchodní podíl: 1/3

Ostatní osoby ovládané stejnou ovládající osobou – firmou COGANG bvba

FAVEX REAL, s.r.o.
IČ 242 63 087
společnost s ručením omezeným
sídlo: Slezská 128, 130 00 Praha 3
obchodní podíl: 1/3

VERELST CZ s.r.o.
IČ 271 31 424
sídlo: Slezská 2210/128, 130 00 Praha 3
obchodní podíl: 11/50

Ostatní osoby ovládané stejnou ovládající osobou – firmou EDGICA commva

FAVEX REAL, s.r.o.
IČ 242 63 087
společnost s ručením omezeným
sídlo: Slezská 128, 130 00 Praha 3
obchodní podíl: 1/3

II.

Přehled jednání učiněných v roce 2014 na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesáhne 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky

V roce 2014 nebylo na popud nebo v zájmu ovládajících osob učiněno žádné jednání týkající se majetku přesahující 10 % vlastního kapitálu společnosti.

III.

Přehled jednání a vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobami ovládanými

K 31.12.2014 evidujeme pohledávku za firmou EDGICA commva ve výši 2.500.000,00 Kč.

Vzájemný obchodní styk probíhá standardním způsobem bez jakýchkoliv mimořádných slev či výhod. Ceny dodávek byly stanoveny na úrovni obvyklé pro nezávislé subjekty. Jiná plnění, příp. pokyny a právní úkony ovládající osoby nejsou.

IV.

Jiná právní jednání a ostatní opatření v zájmu nebo na popud propojených osob a posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma

V zájmu propojených osob nebyla učiněna žádná právní jednání. V zájmu nebo na popud propojených osob nebyla ovládanou osobou přijata nebo uskutečněna žádná opatření. Ovládaná osoba rovněž neposkytla žádná jiná plnění a nevznikla jí žádná újma. Z tohoto důvodu nedochází ani k posouzení jejího vyrovnání.

V.

Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů propojených osob, související rizika


Z titulu vztahů mezi ovládanou a ovládající osobou neplynou ani jedné z uvedených osob žádné zvláštní výhody nebo nevýhody.

VI.

Závěr

Zprávu o vztazích zpracoval jednatel společnosti FAVEX, s.r.o. v souladu s §82 a násl. zákona č. 90/2012 Sb. (ZOK) s péčí řádného hospodáře na základě dostupných informací. Zpráva o vztazích se připojuje k výroční zprávě a do sbírky listin se ukládá v rámci výroční zprávy.

V Buchlovicích, dne 17. března 2015



Ing. Vlastimil Jordán – jednatel společnosti