

V Ý R O Č N Í Z P R Á V A 2 0 1 3

FAVEY

Obsah:

1. Zpráva o činnosti společnosti v roce 2013
2. Základní údaje o společnosti
3. Struktura zákazníků dle odvětví
4. Služby dělení materiálu
5. Organizace dopravy k zákazníkům
6. Certifikát
7. Vybrané finanční ukazatele 2011 – 2013
8. Zpráva auditora
9. Výkazy
10. Příloha k účetní závěrce
11. Zpráva o vztazích 2013

Zpráva o činnosti společnosti v roce 2013

Vážení společníci, obchodní partneři,

předkládáme Vám výroční zprávu společnosti FAVEX, s.r.o., v níž bychom Vás rádi informovali o činnosti a výsledcích hospodaření v roce 2013.

Přestože rok 2013 nebyl z pohledu oživení domácí ekonomiky příliš zajímavý, potvrdil schopnost společnosti FAVEX, s.r.o. být kvalifikovaným a spolehlivým obchodním partnerem. Zdraví a stabilita společnosti se odráží také v číslech roku 2013, kdy jsme dosáhli obrátu ve výši 369 mil. Kč a provozního výsledku hospodaření 5,4 mil. Kč. Společnost FAVEX, s.r.o. si tak navzdory silnému konkurenčnímu prostředí drží pozici silného obchodního partnera.

V roce 2013 jsme i nadále rozšiřovali služby našeho dělicího centra. Posílením strojního vybavení a kvalifikovaného personálu držíme krok s rostoucími požadavky našich zákazníků na maximální servis.

V rámci kapitálové struktury společnosti nedošlo v roce 2013 k žádným změnám. Naší dlouhodobou prioritou je i nadále udržení optimální struktury financování s cílem vyloučení rizik vyplývajících z přílišné zadluženosti.

Rádi bychom všechny naše obchodní partnery – stávající i budoucí – prostřednictvím této zprávy ujistili, že i v letech následujících hodláme plnit naše závazky, jakožto i přání našich zákazníků.



Ing. Vlastimil Jordán
jednatel společnosti

Základní údaje o společnosti FAVEX, s.r.o.:

Název společnosti: FAVEX, s.r.o.

Sídlo společnosti: Praha 3, Slezská 128

Základní jmění: 7.500.000 Kč

Rezervní fond: 750.000 Kč

Společníci: ing. Vlastimil Jordán 1/3

EDGICA commva 1/3

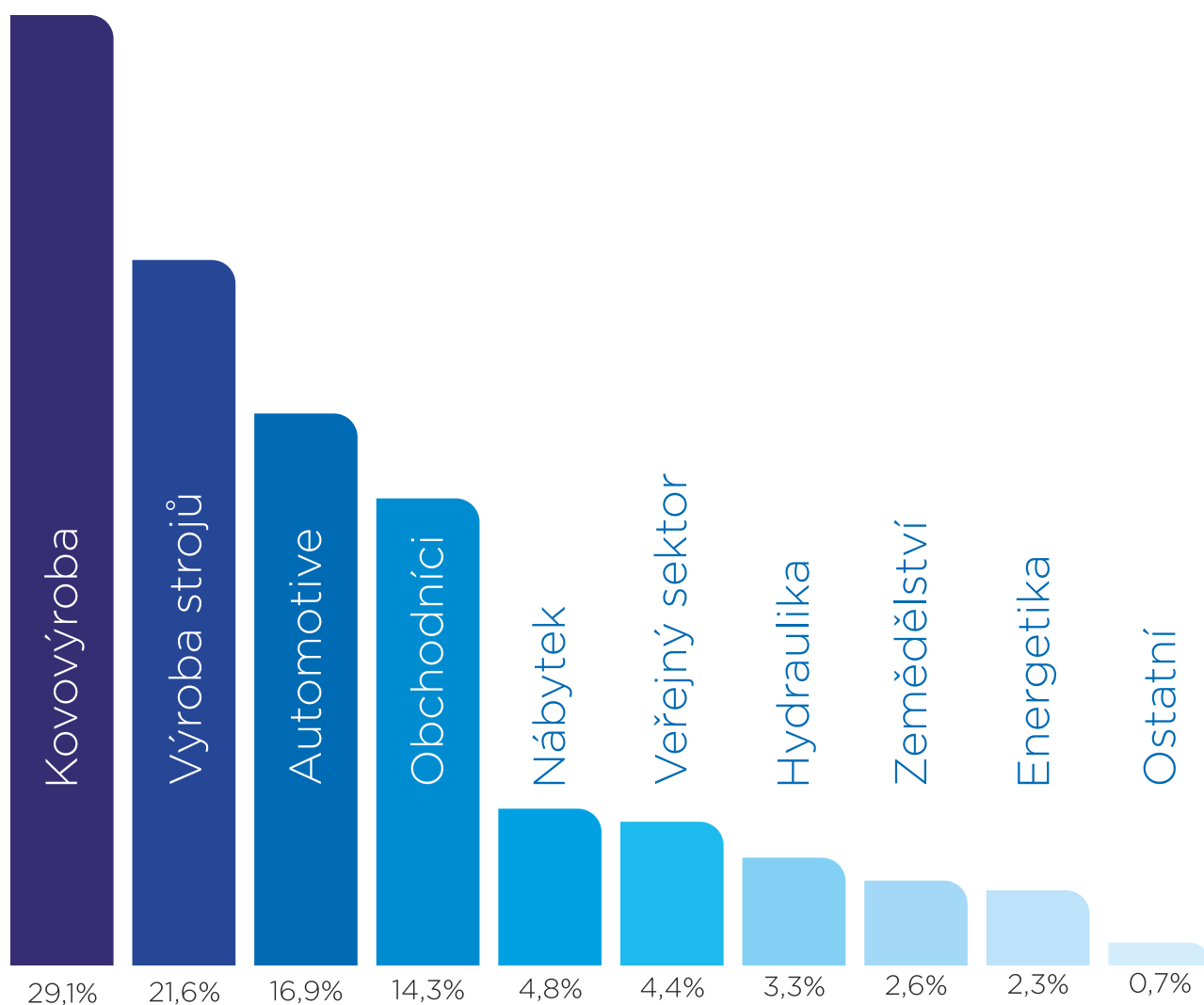
COGANG bvba 1/3

Vznik společnosti 7. 1. 1994

Hlavní činnost: nákup a prodej hutního materiálu, skladovací činnost,
výstavba a pronájem investic



Struktura zákazníků dle odvětví v roce 2013



Dělení materiálu

Našim zákazníkům vycházíme vstříc.

V reakci na rostoucí poptávku po dělení materiálu jsme v roce 2013 rozšířili naše strojní vybavení o další kotoučovou pilu. Aktuálně disponujeme automatickými kotoučovými pilami značek ADIGE a PEGAS GONDA, pásovými pilami značek BOMAR, PILOUS a 2D laserovým strojem na profily i plechy značky ADIGE-ADILAS2, který je vhodný pro výrobu polotovarů dle požadavku zákazníka.

Více si o službách dělení můžete přečíst na stránkách www.favex.cz.

Podíl výroby na obratu firmy

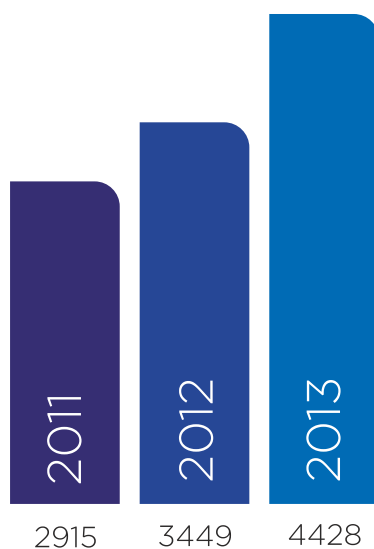


Doprava k zákazníkovi

Naším zákazníkům jsme schopni dodávat zboží v krátkých termínech, a to jak ve velkých, tak i malých objemech.

Naši smluvní dopravci jsou běžně schopni zajistit dopravu k zákazníkovi, jak po celé ČR, tak i na Slovenský a Polský trh.

Počet přepravených zásilek



Jsme držiteli certifikátu ISO 9001

CERTIFIKÁT



pro systém managementu dle EN ISO 9001 : 2008

V souladu s TÜV NORD CERT postupy se tímto potvrzuje, že

FAVEX, s.r.o.

Provozovna: Hradištská 98, 687 08 Buchlovice

Sídlo: Slezská 128, č.p. 2210

130 00 Praha 3

Česká republika

má zaveden systém managementu v souladu s výše uvedenou normou pro následující obor platnosti

Nákup, skladování, servisní dělení a prodej hutního materiálu.

Registrační číslo certifikátu 44 100 075044

Audit, zpráva číslo 624 540/400

Platný do 2017-02-11

Počáteční certifikace 2005-02-20

Certifikační místo
TÜV NORD CERT GmbH

Praha, 2014-02-12

Tato certifikace byla provedena v souladu s TÜV NORD CERT certifikačními postupy a je podnětem k provádění pravidelných kontrolních auditů.

TÜV NORD CERT GmbH

Langemarckstrasse 20

45141 Essen

www.tuev-nord-cert.com



TGA-ZM-07-06-00

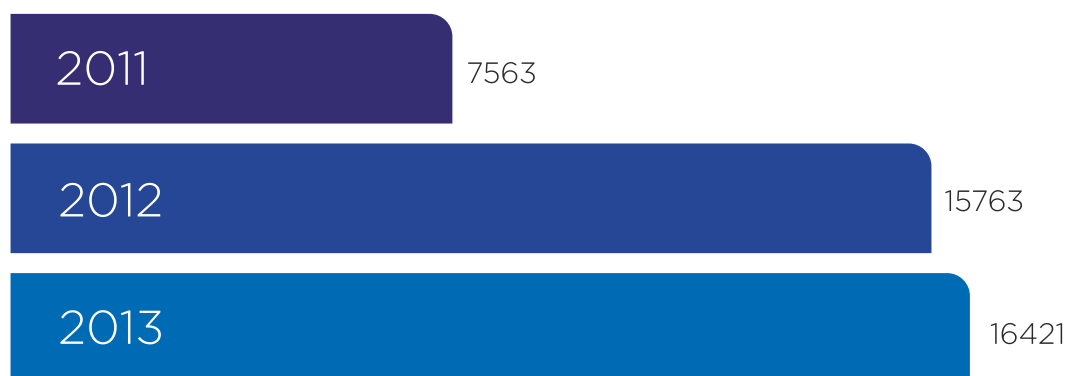
Vybrané finanční ukazatele 2011 - 2013

	2011	2012	2013
Ukazatele rentability			
Obrat	369 362	372 922	369 036
EBIT	8 019	6 304	5 850
OEBITDA	7563	15 763	16 421
OEBITDA %	2,0%	4,2%	4,4%
ROA	3,3%	3,5%	3,1%
ROE	10,1%	10,2%	10,0%
ROCE	4,0%	4,7%	4,4%
Ukazatele aktivity (dny)			
Doba obratu pohledávek	69	70	67
Doba obratu závazků	37	43	51
Doba obratu skladu	48	48	46
Obratový cyklus peněz	80	75	62
Ukazatele zadluženosti			
Krytí dlouh. majetku vlastním kapitálem	193%	172%	194%
D/E ratio (cizí zdroje/ VK)	2,0	1,2	2,2
Equity ratio (VK/aktiva)	32,7%	33,9%	30,9%
Ukazatele likvidity			
Běžná likvidita (optimum 1,8 - 2,5)	3,2	3,0	2,9
Pohotová likvidita (optimum 1 - 1,5)	2,1	2,0	2,0
Okamžitá likvidita (optimum 0,2 - 0,5)	0,2	0,1	0,2



OEBITDA

earnings before interest, tax, provisions, depreciation and amortisation, x1000 CZK



ROA rentabilita aktiv

return on assets ratio, %



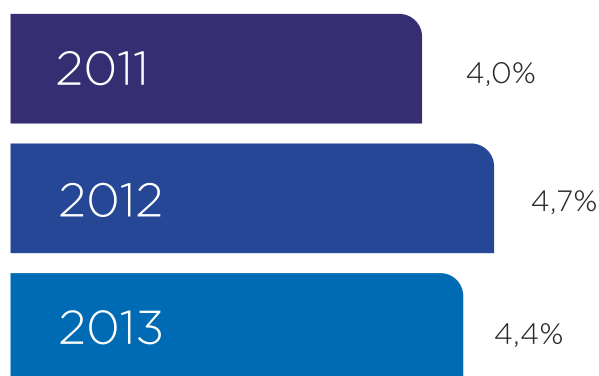
ROE rentabilita vlastního kapitálu

return on equity ratio, %



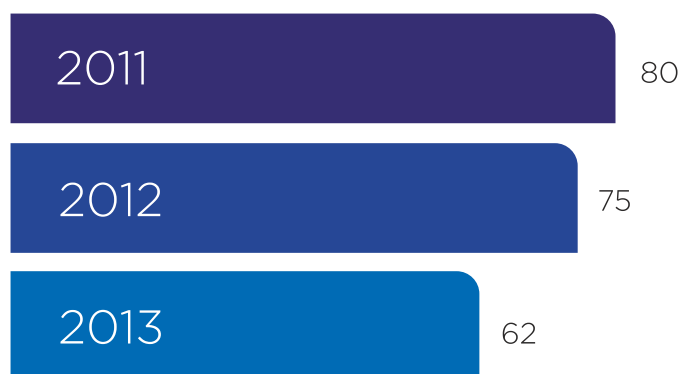
ROCE výnosnost zapojeného kapitálu

return on capital employed ratio, %



Cash Conversion Cycle obratový cyklus peněz

dny



Asset Coverage Ratio

krytí dlouhodobého majetku vlastním kapitálem



Equity Ratio %

podíl vlastního kapitálu na celkových aktivech



Daně plus s.r.o., auditorská společnost, jmenovací dekret
č. 441

Uh. Hradiště, Jižní 923 PSČ 686 05

ZPRÁVA AUDITORA

O provedeném ověření výroční zprávy a zprávy o vztazích za rok 2013

Předmět ověření:

Ověřena byla výroční zpráva a zpráva o vztazích mezi propojenými osobami společnosti **FAVEX, s.r.o.**,
Slezská 128, 130 00 Praha 3, IČ 499 72 367

Ověření provedl:

Daně plus s.r.o., auditorská společnost, jmenovací dekret Komory auditorů č. 441,
Uh. Hradiště, Jižní 923, PSČ 686 05, IČ 269 13 186

Přílohy:

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami, výroční zpráva.

ZPRÁVA NEZÁVISLÉ AUDITORSKÉ SPOLEČNOSTI

Společníkům
FAVEX, s.r.o.
Slezská 128
130 00 Praha 3
IČ 499 72 367

Zpráva o zprávě o vztazích mezi propojenými osobami

Ověřili jsme věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti FAVEX, s.r.o. za rok končící 31.12.2013. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami byla vypracována v souladu s ust. §66a odst. 9 obchodního zákoníku v platném znění. Za sestavení této zprávy o vztazích a za rozhodnutí, podle jakých předpisů je zpráva o vztazích vyhotovena, je odpovědný statutární orgán společnosti FAVEX, s.r.o. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko k této zprávě o vztazích.

Ověření jsme provedli v souladu s ustanovením §66a odst. 9 obchodního zákoníku v platném znění. Ověření jsme provedli v souladu s AS č. 56 Komory auditorů České republiky. Tento standard vyžaduje, abychom plánovali a provedli ověření s cílem získat omezenou jistotu, že zpráva o vztazích neobsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti. Ověření je omezeno především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto toto ověření poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit jsme neprováděli, a proto nevyjadřujeme výrok auditora.

Na základě našeho ověření jsme nezjistili žádné skutečnosti, které by nás vedly k domněnce, že zpráva o vztazích mezi propojenými osobami společnosti FAVEX, s.r.o. za rok končící 31.12.2013 obsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti.

Zpráva o výroční zprávě

Ověřili jsme též soulad výroční zprávy společnosti FAVEX, s.r.o. k 31.12.2013 s účetní závěrkou, která je obsažena v této výroční zprávě. Za správnost výroční zprávy je zodpovědný statutární orgán společnosti FAVEX, s.r.o. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsme provedli v souladu s mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle našeho názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě společnosti FAVEX, s.r.o. k 31.12.2013 ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

Daně plus s.r.o.

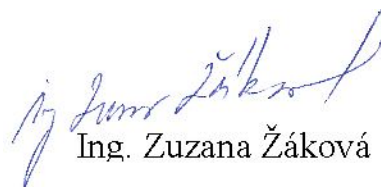
Jižní 923, 686 05 Uherské Hradiště

Číslo osvědčení o zápisu do seznamu 441

Ing. Zuzana Žáková – auditor, číslo oprávnění 1610

V Uherském Hradišti dne 26. 6. 2014




Ing. Zuzana Žáková

Daně plus s.r.o., auditorská společnost, jmenovací dekret
č. 441

Uh. Hradiště, Jižní 923 PSČ 686 05

ZPRÁVA AUDITORA

O provedeném ověření účetní závěrky za účetní období roku 2013

Předmět ověření:

Ověřena byla účetní závěrka společnosti **FAVEX, s.r.o., Slezská 128, 130 00 Praha 3, IČ 499 72 367**

Ověření provedl:

Daně plus s.r.o., auditorská společnost, jmenovací dekret Komory auditorů č. 441,
Uh. Hradiště, Jižní 923, PSČ 686 05, IČ 269 13 186

Přílohy:

Závěrka k 31. 12. 2013 (rozhava v plném rozsahu, výsledovka v plném rozsahu, příloha v plném rozsahu).

ZPRÁVA NEZÁVISLÉ AUDITORSKÉ SPOLEČNOSTI

**Společníkům
FAVEX, s.r.o.
Slezská 128
130 00 Praha 3
IČ 499 72 367**

Zpráva o účetní závěrce

Na základě provedeného auditu jsme dne 25. 4. 2014 vydali k účetní závěrce zprávu následujícího znění:

„Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti FAVEX, s.r.o., která se skládá z rozvahy k 31.12.2013, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2013 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti FAVEX, s.r.o. jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.“

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán společnosti FAVEX, s.r.o. je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Odpovědnost auditora

Naší odpovědností je vyjádřit na základě našeho auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné (materiální) nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů k získání důkazních informací o částkách a údajích zveřejněných v účetní závěrce. Výběr postupů závisí na úsudku auditora, zahrnujícím i vyhodnocení rizik významné (materiální) nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsme přesvědčeni, že důkazní informace, které jsme získali, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti FAVEX, s.r.o. k 31.12.2013 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2013 v souladu s českými účetními předpisy.

Daně plus s.r.o.


Jižní 923, 686 05 Uherské Hradiště

Číslo osvědčení o zápisu do seznamu 441

Ing. Zuzana Žáková – auditor, číslo oprávnění 1610

V Uherském Hradišti dne 25. 4. 2014




Ing. Zuzana Žáková

25.4.2014

Obsahuje závazný výčet
informací uvedených ve vyhlášce
MF 500/2002 Sb.

ROZVAHA v plném rozsahu

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky
FAVEX, s.r.o.

Účetní jednotka dojde
účetní závěrku současně
s doručením právního příznání
za daň z příjmů

ke dni 31. 12. 2013

(v celých tisících Kč)

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Slezská 128

13000 Praha 3

1 x přisluhujícímu finančnímu
úřadu

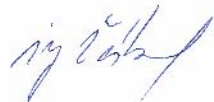


Rok	Měsíc	IČ
2013	1	49972367

Označení a	AKTIVA b	řádek c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	271784	-82703	189081	181775
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek	003	65325	-35211	30114	35799
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	1974	-1799	175	713
B. I. 1.	Zřizovací výdaje	005				
	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006				
	Software	007	1763	-1684	79	581
	Ocenitelná práva	008				
	Goodwill	009				
	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010	211	-115	96	132
	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	013	34615	-11458	23157	17434
B. II. 1.	Pozemky	014	4754		4754	4696
	Stavby	015	2725	-18	2707	300
	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	19506	-11440	8066	10791
	Pěstitelské celky trvalých porostů	017				
	Dospělá zvířata a jejich skupiny	018				
	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019				
	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	7630		7630	1647
	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021				
	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	023	28736	-21954	6782	17652
B. III. 1.	Podíly - ovládaná osoba	024	26443	-20009	6434	15009
	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025				650
	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026	1945	-1945	0	0
	Půjčky a úvěry - ovládaná osoba nebo ovládající osoba, podstatný vliv	027	348		348	1993
	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028				
	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek	029				
	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý fin. maj.	030				

Tisk © Atlas consulting spol. s r. o. Ostrava

Označení a	AKTIVA b	řádek c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva	031	204854	-47492	157362	143860
C. I.	Zásoby	032	47987	-1040	46947	50176
C. I. 1.	Materiál	033	6		6	29
	2. Nedokončená výroba a polotovary	034				
	3. Výrobky	035	1719		1719	1628
	4. Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	036				
	5. Zboží	037	46262	-1040	45222	48519
	6. Poskytnuté zálohy na zásoby	038				
C. II.	Dlouhodobé pohledávky	039	3075		3075	3051
C. II. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	040				
	2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	041				
	3. Pohledávky - podstatný vliv	042				
	4. Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	043				
	5. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044				
	6. Dohadné účty aktivní	045				
	7. Jiné pohledávky	046				
	8. Odložená daňová pohledávka	047	3075		3075	3051
C. III.	Krátkodobé pohledávky	048	143776	-46452	97324	87728
C. III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	049	114889	-46452	68437	72305
	2. Pohledávky- ovládaná nebo ovládající osoba	050	2814		2814	
	3. Pohledávky - podstatný vliv	051				
	4. Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	052	1250		1250	1250
	5. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053				
	6. Stát - daňové pohledávky	054	8033		8033	854
	7. Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	2287		2287	187
	8. Dohadné účty aktivní	056				
	9. Jiné pohledávky	057	14503		14503	13132
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	058	10016		10016	2905
C. IV. 1.	Peníze	059	1055		1055	217
	2. Účty v bankách	060	8961		8961	2688
	3. Krátkodobé cenné papíry a podíly	061				
	4. Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	062				
D. I.	Časové rozlišení	063	1605		1605	2116
D. I. 1.	Náklady příštích období	064	797		797	748
	2. Komplexní náklady příštích období	065				
	3. Příjmy příštích období	066	808		808	1368


25.4.2014





Tisk © Atlas consulting spol. s r. o. Ostrava

Označení a	PASIVA b	řádek c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
	PASIVA CELKEM	067	189081	181775
A.	Vlastní kapitál	068	58483	61624
A. I.	Základní kapitál	069	7500	7500
A. I. 1.	Základní kapitál	070	7500	7500
	2. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071		
	3. Změny základního kapitálu	072		
A. II.	Kapitálové fondy	073	33576	41501
A. II. 1.	Emisní ážio	074		
	2. Ostatní kapitálové fondy	075	33269	41619
	3. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076	307	-118
	4. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách společností	077		
	5. Rozdíly z přeměn společností	078		
	6. Rozdíly z ocenění při přeměnách společností	079		
A. III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	080	750	750
A. III. 1.	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	081	750	750
	2. Statutární a ostatní fondy	082		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	083	11873	6943
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	084	11873	6943
	2. Neuhrazená ztráta minulých let	085		
	3. Jiný výsledek hospodaření minulých let	086		
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	087	4784	4930
B.	Cizí zdroje	088	130396	119832
B. I.	Rezervy	089		
B. I. 1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	090		
	2. Rezerva na důchody a podobné závazky	091		
	3. Rezerva na daň z příjmů	092		
	4. Ostatní rezervy	093		
B. II.	Dlouhodobé závazky	094		1250
B. II. 1.	Závazky z obchodních vztahů	095		
	2. Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	096		
	3. Závazky - podstatný vliv	097		1250
	4. Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	098		
	5. Dlouhodobé přijaté zálohy	099		
	6. Vydané dluhopisy	100		
	7. Dlouhodobé směnky k úhradě	101		
	8. Dohadné účty pasivní	102		
	9. Jiné závazky	103		
	10. Odložený daňový závazek	104		

Označení a	PASIVA b	řádek c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
B. III.	Krátkodobé závazky	105	55121	47712
B. III. 1.	Závazky z obchodního styku	106	52431	44560
2.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	107		
3.	Závazky - podstatný vliv	108		
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	109		
5.	Závazky k zaměstnancům	110	1079	1103
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	111	596	598
7.	Stát - daňové závazky a dotace	112	970	1338
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	113	3	44
9.	Vydané dluhopisy	114		
10.	Dohadné účty pasivní	115	42	69
11.	Jiné závazky	116		
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	117	75275	70870
B. IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	118		
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	119	75275	70870
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	120		
C. I.	Časové rozlišení	121	202	319
C. I. 1.	Výdaje příštích období	122	202	319
2.	Výnosy příštích období	123		

25.4.2014




Sestaveno dne: 25. 4. 2014		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 
Právní forma účetní jednotky: S.r.o.	Předmět podnikání:	Pozn.:

25.4.2014

Obsahuje závazný výčet
informací uvedený ve vyhlášce
MF 500/2002 Sb.

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

FAVEX, s.r.o.

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

ke dni..... **31. 12. 2013**

(v celých tisících Kč)

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Slezská 128

13000 Praha 3

1 x příslušnému finančnímu
úřadu



Rok	Měsíc	IČ							
2013	1	4	9	9	7	2	3	6	7

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01	295490	305550
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	250317	257094
+	Obchodní marže	03	45173	48456
II.	Výkony	04	73546	67372
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	73454	67791
2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06	92	-434
3.	Aktivace	07		15
B.	Výkonová spotřeba	08	80706	77066
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	09	54790	52298
2.	Služby	10	25916	24768
+	Přidaná hodnota	11	38013	38762
C.	Osobní náklady	12	22538	23638
C. 1.	Mzdové náklady	13	16233	17346
2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14		
3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	5305	5797
4.	Sociální náklady	16	1000	495
D.	Daně a poplatky	17	77	68
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	3228	3252
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	19	310	78
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	295	65
2.	Tržby z prodeje materiálu	21	15	13
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	22	152	
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	152	
2.	Prodaný materiál	24		
G.	Změna stavu rezerv a opr. pol. v prov. oblasti a komplex. NPO	25	7318	5865
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	2817	2906
H.	Ostatní provozní náklady	27	2380	2444
V.	Převod provozních výnosů	28		
I.	Převod provozních nákladů	29		
*	Provozní výsledek hospodaření	30	5447	6479

Tisk (c) Atlas consulting spol. s r. o. Ostrava

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31	3605	
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32	650	
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	33		
VII. 1.	Výnosy z podílů v ovládaných osob. a v úč. jedn. pod podst. vlivem	34		
2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35		
3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37	1498	
K.	Náklady z finančního majetku	38	3	
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41		
X.	Výnosové úroky	42	118	104
N.	Nákladové úroky	43	1209	1820
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	2776	2056
O.	Ostatní finanční náklady	45	6823	2231
XII.	Převod finančních výnosů	46		
P.	Převod finančních nákladů	47		
*	Finanční výsledek hospodaření	48	-688	-1891
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	49	-25	-342
Q. 1.	- splatná	50		
2.	- odložená	51	-25	-342
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	52	4784	4930
XIII.	Mimořádné výnosy	53		
R.	Mimořádné náklady	54		
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	55		
S. 1.	- splatná	56		
2.	- odložená	57		
*	Mimořádný výsledek hospodaření	58		
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	60	4784	4930
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	61	4759	4588

25.4.2014

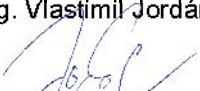


ny [signature]



Sestaveno dne: 25. 4. 2014		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou <i>[signature]</i>
Právní forma účetní jednotky: s.r.o.	Předmět podnikání:	Pozn.:

FAVEX, s.r.o.
Slezská 128
130 00 Praha 3
IČ 499 72 367

**Příloha tvořící součást účetní závěrky
k 31. prosinci 2013**

Vyhotoveno dne:	Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno, podpis):	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno, podpis):
25.4.2014	Ing. Vlastimil Jordán 	Ing. Vlastimil Jordán 	Ing. Vlastimil Jordán 

Příloha je zpracována v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví a vyhláškou 500/2002 Sb., kterým se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

Příloha je zpracována za účetní období počínající dnem 1. ledna 2013 a končící dnem 31. prosince 2013.

Obecné údaje o účetní jednotce

Název organizace: FAVEX, s. r. o.
Sídlo: Praha 3, Slezská 128, č.p.2210, PSČ 13000
Provozovny: Hradištská 98, 687 08 Buchlovice (zahájení 1.12.2001)

IČO: 49972367
DIČ: CZ49972367 – plátce daně v ČR
Datum zápisu: 7. ledna 1994
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání: koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej zprostředkovatelská činnost v oblasti obchodu a služeb skladování zboží a manipulace s nákladem pronájem nemovitostí

Společnost FAVEX, s.r.o. se sídlem Praha 3, Slezská 128, PSČ 130 00, IČ 499 72 367, byla rozdělena formou rozdělení odštěpením se vznikem jedné nové obchodní společnosti, a to odštěpením určené části jejího jmění určené v projektu rozdělení na nástupnickou společnost FAVEX REAL, s.r.o. se sídlem Praha 3, Slezská 128, PSČ 130 00. Rozhodný den rozdělení 1.1.2012.

Společníci s podstatným vlivem

K 31. prosinci 2013 je společnost vlastněna 20 a více procenty

33,3 % - Ing. Vlastimil Jordán, Uherské Hradiště – Vésky, Hlinky 201, Česká republika
33,3 % - EDGICA commva, Lier, Scherpenbos, Belgie
33,3 % - COGANG bvba, 2220 Heist-op-den-Berg, Belgie

Statutární orgán:

Jednatel: Ing. Vlastimil Jordán
Hlinky 201
Uherské Hradiště - Vésky

ORGANIZAČNÍ STRUKTURA

Provozovna: Hradištská 98, 687 08 Buchlovice

Použité kurzy v účetnictví

Rok 2013: pevné měsíční kurzy dle vyhlášení ČNB k 1. prac. dni daného měsíce

Rok 2012: pevné měsíční kurzy dle vyhlášení ČNB k 1. prac. dni daného měsíce

Zaměstnanci:

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců společnosti a souvisejících osobních nákladů činil (tis. Kč):

	2012		2013	
	Zaměstnanci	Z toho Ředitelé, náměstci a vedoucí organizačních složek	Zaměstnanci	Z toho Ředitelé, náměstci a vedoucí organizačních složek
Průměrný počet zaměstnanců	42	3	39	3
Mzdy	17 346	3 524	16 233	3 058
Sociální a zdravotní zabezpečení	5 797	1 108	5 305	953
Sociální náklady	495	40	1 000	83
Celkem – osobní náklady	23 638	4 672	22 538	4 094

Odměny statutárních orgánů nebyly v roce 2013 žádné.

Celkový příspěvek na penzijní připojištění, životní pojištění a příspěvek na stravné v roce 2013:

Příspěvek na penzijní připojištění 2013:	243.300,00 Kč
Příspěvek na životní připojištění v roce 2013	513.078,00 Kč
Příspěvek na stravné v roce 2013	236.327,44 Kč
Vstupní zdravotní prohlídka	7.100,00 Kč
Náhrady mzdy při DPN	4.189,00 Kč

2. ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ A ODPISOVÁNÍ

Způsoby oceňování a odpisování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2013, jsou totožné jako pro rok 2012.

Zásoby jsou účtovány způsobem „A“.

Zásoby stejného druhu jsou oceňovány váženým aritmetickým průměrem.

Způsob ocenění

Druh zásob a majetku	Běžné účetní období	Minulé účetní období
Nakupované zásoby	A, poř.ceny s odchylkou	A, poř.ceny s odchylkou
Zásoby ve vlastní režii	Vlastní náklady	Vlastní náklady
H a NHIM ve vlastní režii	Vlastní náklady	Vlastní náklady
Cenné papíry a majetk.účasti	žádné	žádné

Druhy vedlejších pořizovacích nákladů zahrnutých do pořizovacích cen nakupovaných zásob

Běžné účetní období	Minulé účetní období
doprava zásob	doprava zásob
clo k zásobě, celní služby	clo k zásobě, celní služby
DPH k zásobě	DPH k zásobě
Provize	provize
Žihání, ohýbání, rovnání	Žihání, ohýbání, rovnání

Způsob odepisování majetku

Společnost účtuje **dlouhodobý drobný hmotný majetek** od částky 20.000,- Kč za kus do 40.000,- Kč za kus na účet 501 analyticky s časovým rozlišením na dva roky.

Dlouhodobý drobný hmotný majetek od částky 2.000,- Kč za kus do 20.000,- Kč za kus společnost účtuje na účet 501 analyticky bez časového rozlišení.

Takto evidovaný majetek podléhá inventarizaci k 31.12.2013. DDHIM z minulých let neuvedený v rozvaze, ale vedený v operativní evidenci, činil k 31.12.2013 4.070 tis. Kč a je uveden v podrozvahové evidenci.

Předměty po leasingu jsou účtovány na účet 501 příslušné analytiky a časově rozlišeny na dva roky (tak jako ostatní DDHM). Majetek, o kterém tak není rozhodnuto, je účtován přímo do spotřeby na účet 501 a nepodléhá další evidenci.

Společnost účtuje **dlouhodobý nehmotný majetek** od částky 20.000,- Kč za kus do 60.000,- Kč za kus na účet 518 analyticky s časovým rozlišením na dva roky. Na účet 518 příslušné analytiky účtuje jednotka v ocenění vyšším než 20.000,- Kč za kus a ostatní majetek, o němž tak rozhodne. Majetek, o kterém není rozhodnuto, je účtován přímo do spotřeby na účet 518 a nepodléhá evidenci.

Účetní odpisy **dlouhodobého hmotného majetku a dlouhodobého nehmotného majetku** jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti dlouhodobého majetku. Účetní odpisy dlouhodobého nehmotného majetku jsou uplatňovány následující měsíc po zařazení majetku do užívání.

Účetní odpisy dlouhodobého hmotného majetku jsou uplatňovány v měsíci zařazení majetku do užívání.

Doba životnosti je totožná s daňovými odpisy.

Rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy je vykázán na příslušném řádku daňového přiznání.

Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (event.od-do) 2012	Počet let (event.od-do) 2013
Budovy, haly a stavby	30,20,	30,20,
Stroje, přístroje a zařízení	3,5,10	3,5,10
Dopravní prostředky	5	5
Inventář	3	3
Jiný hmotný investiční majetek	2	2
Fotovoltaická elektrárna	-	240 měsíců
Ostatní nehmotný majetek	72 měsíců	72 měsíců
software	36 měsíců	36 měsíců

Pozemky a nedokončené investice se neodepisují.

DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁT

NEHMOTNÝ INVESTIČNÍ MAJETEK

v tis. Kč

	Počítač. software	Ostatní nehmotný majetek	DDNM SOFTWARE	Nedokončený NIM	Celkem
Pořizovací cena:					
K 1. Lednu 2013	1 742	211	21	0	1 974
Přírůstky	-	-	-	-	-
Převody	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-
K 31. Prosinci 2013	1 742	211	21	0	1 974
Oprávký					
K 1. Lednu 2013	1 161	79	21	0	1 261
Roční odpis	502	36	-	-	538
Vyřazení majetku	-	-	-	-	-
Opravné položky	-	-	-	-	-
K 31. Prosinci 2013	1 663	115	21	0	1 799
Účetní zůstatkové hodnoty:					
K 31. Prosinci 2013	79	96	0	0	175
Zálohy		-			

HMOTNÝ INVESTIČNÍ MAJETEK

vtis. Kč

	Budovy a stavby, pozemky	Stroje a zařízení	Nedokončené investice	Celkem
Pořizovací cena:				
K 1. Lednu 2013	4 997	19 700	1 647	26 344
Přírůstky	2 482	82	15 965	18 529
Převody	-	-	-	-
Úbytky	-	276	9 982	10 258
K 31. Prosinci 2013	7 479	19 506	7 630	34 615
Oprávký				
K 1. Lednu 2013	1	8 909	0	8 910
Roční odpis	17	2 807	-	2 824
Vyřazení	-	276	-	276
Opravné položky	-	-	-	-
K 31. Prosinci 2013	18	11 440	0	11 458
Účetní zůstatkové hodnoty:				
K 31. Prosinci 2013	7 461	8 066	7 630	23 157
Zálohy	-	-	-	-

FINANČNÍ INVESTICE

Přehled investic v podnicích s rozhodujícím vlivem (tis. Kč):

	Podíl na základním jmění v %	Ocenění (netto) 2012	Ocenění (netto) 2013
GaVESteel Sp.z o.o.	99%	31	33
FAVEX POLAND ,Sp.z o.o.	80%	5 507	5 887
FAVEX GmbH	75%	471	514
UNIKOV spol. s r.o.	90%	9 000	0

KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY

Obvyklá doba splatnosti pohledávek dle smluv je ve společnosti stanovena na 14 dnů.

Souhrnná výše pohledávek 180 dnů po splatnosti: 48 831 tis. Kč
Minulé účetní období: 55 564 tis. Kč

TVORBA REZERV A OPRAVNÝCH POLOŽEK

Zákonné opravné položky k pohledávkám jsou vytvořeny v souladu se zákonem č. 593/1992 Sb., o rezervách ve znění pozdějších předpisů. U vybraných pohledávek je tvořena účetní opravná položka stanovená v závislosti na předpokládané rizikovitosti jednotlivých skupin pohledávek.

	Zákonné opravné položky			Účetní opravné položky	Opravné položky celkem
	§ 8	§ 8a	§ 8c		
Počáteční stav OP k 1.1.2013	46 495	1 420	35	1 224	49 174
Tvorba OP	873	114	0	1 470	2 457
Zrušení OP	-4 929	-27	-35	-188	- 5 179
Konečný stav OP k 31.12.2013	42 439	1 507	0	2 506	46 452

Účetní jednotka v roce 2013 vytvořila opravnou položku k zásobám ve výši 1 040 tis. Kč. Opravná položka k zásobám byla k 31.12.2013 ve výši 1 040 tis. Kč celkem.

V roce 2013 nebyla tvořena účetní opravná položka k cenným papírům. Účetní opravná položka k cenným papírům je k 31.12.2013 ve výši 1 945 tis. Kč.

V roce 2013 byla vytvořena účetní opravná položka k podílům v ovládané osobě ve výši 9 000 tis. Kč. Účetní opravná položka k podílům v ovládané osobě je k 31.12.2013 ve výši 20 009 tis. Kč.

ZÁVAZKY

Souhrnná výše závazků 180 dnů po splatnosti: 0 tis. Kč
Minulé účetní období: 0 tis. Kč

Závazky k podnikům ve skupině: 0 tis. Kč
Minulé účetní období: 0 tis. Kč

K 31.12.2013 evidovala účetní jednotka závazky ze sociálního pojištění ve výši 405 tis Kč, ze zdravotního pojištění 191 tis. Kč. Jednalo se o závazky z výplaty mezd za 12/2013 splatné v lednu 2014. Tyto závazky byly ve lhůtě splaceny.

Společnost přispívá svým zaměstnancům na penzijní připojištění a životní pojištění.
V roce 2013 cekem přispěla částkou 756 tis. Kč.

VLASTNÍ KAPITÁL SPOLEČNOSTI

Základní kapitál	7 500 tis. Kč
Ostatní kap. Fondy	33 269 tis. Kč
Oceňovací rozdíly	
z přecenění majetku	307 tis. Kč
Rezervní fond	750 tis. Kč
Zisk minulých let	11 873 tis. Kč
Zisk 2013	4 784 tis. Kč

Vlastní kapitál celkem 58 483 tis. Kč

V roce 2013 byly vyplaceny přívkklady společníkům:

- EDGICA commva ve výši 3 200 tis. Kč,
- COGANG bvba ve výši 3 200 tis. Kč,
- Ing. Vlastimil Jordán ve výši 3 200 tis. Kč.

Společnost FAVEX, s.r.o. se sídlem Praha 3, Slezská 128, PSČ 130 00, IČ 499 72 367, byla rozdělena formou rozdělení odštěpením se vznikem jedné nové obchodní společnosti, a to odštěpením určené části jejího jmění určené v projektu rozdělení na nástupnickou společnost FAVEX REAL, s.r.o. se sídlem Praha 3, Slezská 128, PSČ 130 00. Rozhodný den rozdělení 1.1.2012. Detaily jsou uvedeny v Projektu rozdělení odštěpením, který je uložen v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 65218.

PODÍLY SPOLEČNÍKŮ

Ing. Vlastimil Jordán	2.500 tis. Kč	100 % splaceno
EDGICA commva	2.500 tis. Kč	100 % splaceno
COGANG bvba	2.500 tis. Kč	100 % splaceno

BANKOVNÍ ÚVĚRY A VÝPOMOCI

a) krátkodobé bankovní úvěry a půjčky (tis. Kč)

	2012	2013
ČSOB	39 787	43 578
UniCredit Bank	26 083	21 697
KB	5 000	10 000
Celkem	70 870	75 275

59101

DAŇ Z PŘÍJMŮ

Výpočet ročních daní (tis. Kč):

	2012	2013
Zisk (ztráta) před zdaněním	4588	
Připočitatelné položky (+)	12412	
Odpočitatelné položky (-)	1380	
Základ daně (daňová ztráta)	15620	
Odečet daňové ztráty (-) podle §34 odst.1 zákona o daních z příjmu	15619	
Odečet ostatních položek (-)	0	0
Základ daně z příjmu	0	0
Sazba daně	19%	19%
Daň z příjmů	0	0

ODLOŽENÁ DAŇ

V roce 2013 bylo účtováno o odložené daňové pohledávce ve výši 25 tis. Kč. K 31.12.2013 evidovala účetní jednotka odloženou daňovou pohledávku ve výši 3 075 tis. Kč, která byla tvořena:

- odloženým daňovým závazkem ve výši 985 tis. Kč, který vznikl z rozdílu mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou,
- odloženou daňovou pohledávku ve výši 2 090 tis. Kč, která vznikla z předpokládaného využití daňové ztráty v následujícím účetním období.

REZERVY

V roce 2013 nebyla vytvořena žádná rezerva. K 31.12.2013 účetní jednotka nevykazuje žádnou rezervu.

OSTATNÍ AKTIVA

Náklady příštích období obsahují především časové rozlišení pojištění, reklamy a předplatného.

Celková částka činí k 31.12.2013 **797 tis. Kč**.

Výdaje příštích období obsahují především časové rozlišení při splácení leasingů a pojištění pohledávek.

Celková částka činí k 31. 12. 2013 **202 tis. Kč**.

Příjmy příštích období obsahují zejména vyúčtované úroky z poskytnutých půjček.

Celková částka činí k 31.12.2013 **808 tis. Kč**.

Dohadné účty pasivní obsahují především odhad spotřeby plynu a el.energie.

Celková částka činí k 31.12.2013 **42 tis. Kč**.

VÝNOSY Z BĚŽNÉ ČINNOSTI

Tuzemsko: 344 462 tis. Kč

Zahraničí: 24 482 tis. Kč

NÁKLADY NA ODMĚNY AUDITORSKÉ SPOLEČNOSTI ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ R. 2013:

- audit r. 2012 – 59 tis. Kč
- audit r. 2013 – 81 tis. Kč
- konzultace – 8 tis. Kč

PŘEHLED LEASINGŮ

Popis	Doba pronájmu	Zbývající doba pronájmu v měsíčních splátkách	Součet splátek nájem. po celou dobu předpokl. pronájmu	Skutečně uhrazené splátky nájemného z finanč. pronájmu k 31.12.2013	Rozpis částky bud. plateb dle faktické doby splatnosti	
					Splatné	
					do 1 roku	po roce
Pila TS72	72	3	6 114 468,00	5 820 054,00	294 414,00	0
Škoda Octavia Combi 1.4 TSI	54	9	494 262,00	82 377,00	109 836,00	302 049,00
Škoda Octavia Combi 1.4 TSI	54	9	476 496,00	79 416,00	105 888,00	291 192,00
SEAT Alhambra	54	8	991 062,00	146 824,00	220 236,00	624 002,00
VW Golf 1.4 TSI	54	8	690 444,00	102 288,00	153 432,00	434 724,00
CELKEM	X	X	8 766 732,00	6 230 959,00	883 806,00	1 651 967,00

UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Společnost prohlašuje, že po datu účetní závěrky nenastaly žádné významné skutečnosti, které by nebyly předmětem této závěrky nebo její přílohy.

**Zpráva jednatele společnosti
FAVEX, s.r.o.
O vztazích mezi propojenými osobami
vypracovaná v souladu s ust. §66a odst. 9 obchodního zákoníku v platném znění**

Pro účely této zprávy se dále rozumí:

Ovládanou osobou: FAVEX, s.r.o.
Se sídlem Slezská 128, 130 00 Praha 3

Ovládající osoby: Ing. Vlastimil Jordán
Hlinky 201, 686 01 Uherské Hradiště – Vésky

COGANG bvba
Heist-op-den-Berg, R.Lambrechtsstraat 11, 2220 Belgie

EDGICA commva
Lier, Sherpenbos 9, 2500 Belgie

Propojenými osobami:
ovládaná a ovládající osoba

Posledním účetním obdobím:
kalendářní rok 2013

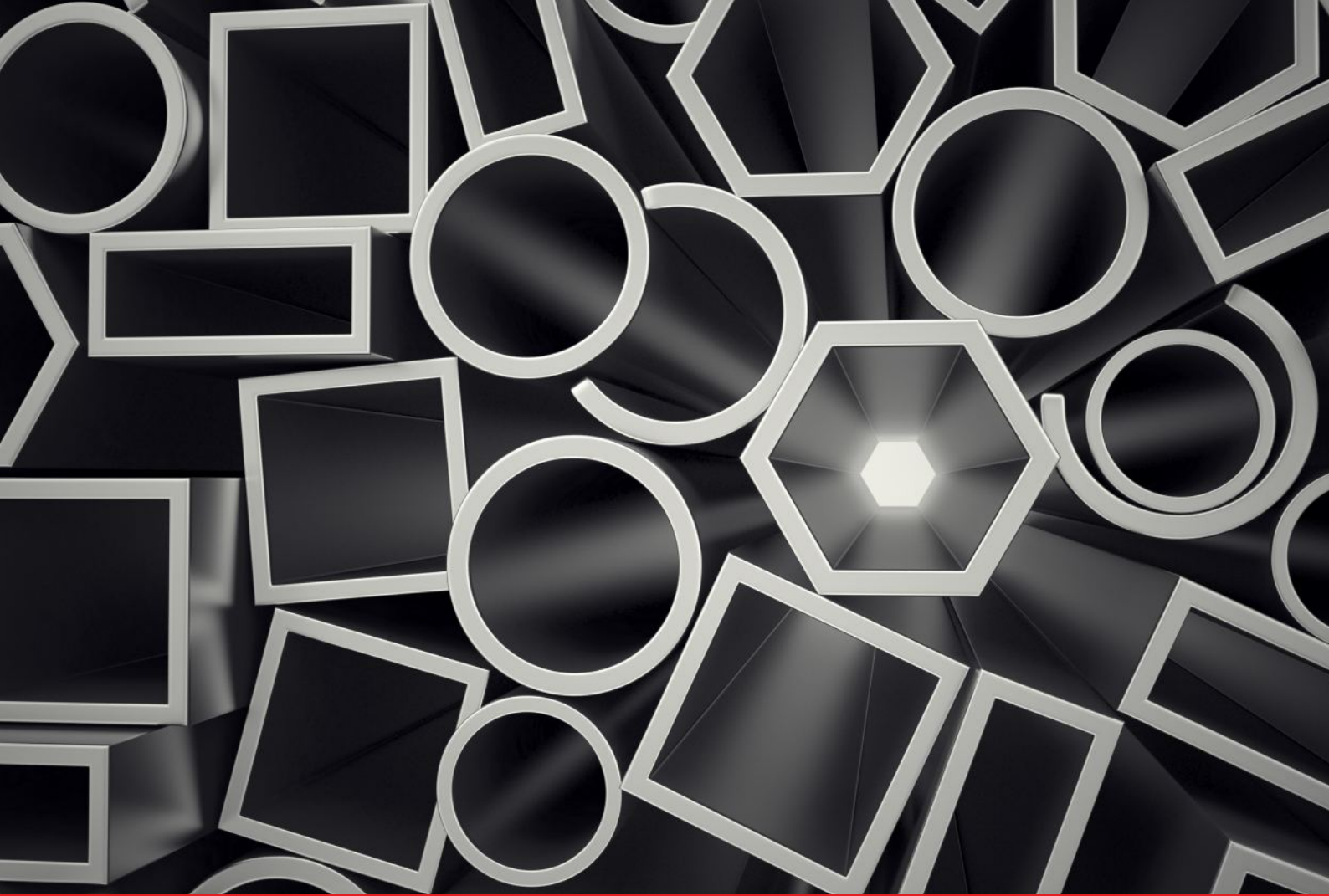
1. Mezi propojenými osobami byly v posledním účetním období uzavřeny tyto smlouvy:
 - žádnéZe kterých vznikla ovládané osobě tato újma:
 - žádná
2. V zájmu propojených osob byly v posledním účetním období učiněny tyto právní úkony:
 - žádné
3. V zájmu nebo na popud propojených osob byla v poslední m účetním období ovládanou osobou přijata nebo uskutečněna tato ostatní opatření:
 - žádnékterá mají níže uvedené výhody:
 - žádnéa ze kterých vznikla ovládané osobě tato újma:
 - žádná
4. Ovládaná osoba poskytla ve prospěch ovládajících osob tato plnění:
 - žádnáa za to obdržela tato protiplnění:
 - žádná

Jelikož v důsledku bodů 1 až 3 a ani v důsledku plnění dle bodu 4 této zprávy nevznikla ovládané společnosti v posledním účetním období újma, nebylo třeba újmu uhradit, ani o její úhradě uzavřít mezi propojenými osobami smlouvu.

V Uherském Hradišti dne 17. 3. 2014



Ing. Vlastimil Jordán – jednatel společnosti



FAVEX, s.r.o.

Hradištská 98
687 08 Buchlovice



www.favex.cz