



FAVEY
VÝROČNÍ ZPRÁVA
2020

OBSAH

1. Zpráva o činnosti společnosti v roce 2020	3
2. Základní údaje o společnosti	4
3. Certifikát	5
4. Vybrané finanční ukazatele 2015–2020	6
5. Zpráva auditora	8
6. Výkazy	12
7. Příloha k účetní závěrce	22
8. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami	31

01 | Zpráva o činnosti společnosti v roce 2020

Vážení obchodní partneři, vážení společníci,

předkládáme Vám zprávu o činnosti společnosti v roce 2020. Uplynulý rok byl rokem nečekaných výzev a změn. Důsledky pandemie Covid-19 nás všechny donutily přehodnotit dosavadní pohledy i způsoby práce. Pro zachování bezpečnosti a chodu naší společnosti pracovala většinu roku část našich zaměstnanců, u kterých to povaha práce umožňuje, z domova. Dostali jsme tím možnost vyzkoušet alternativní přístupy a současně vyhodnotit jejich efektivitu a použitelnost do budoucna. Přestože byl předchozí rok plný nejistoty, výsledky společnosti nám potvrdily, že jsme je zvládli dobře.

Vzniklou situaci jsme rovněž využili k modernizaci a posílení našeho IT vybavení, včetně posílení zabezpečení, které má při zvýšeném objemu práce z domova vysokou prioritu. V rámci investic jsme v roce 2020 posílili i stávající fotovoltaickou elektrárnu. Na střechách skladových hal tak nyní máme solární elektrárny o celkovém výkonu 270 kWp s cílem pokrýt většinu naší spotřeby elektrické energie. Na počátku roku 2020 jsme úspěšně uvedli do provozu nový trubkový 3D laser Bystronic FL300D a tím našim zákazníkům výrazně rozšířili nabídku našeho servisního dělicího centra.

Do dalších let vstupujeme s pevným odhodláním postavit se všem výzvám, které dnešní doba přináší, abychom mohli i nadále být pro naše zákazníky a dodavatele spolehlivým partnerem.

Ing. Vlastimil Jordán
jednatel společnosti

O2 | Základní údaje o společnosti FAVEX, s.r.o.

Název společnosti:	FAVEX, s.r.o.	
Sídlo společnosti:	Praha 3, Slezská 128	
Základní jmění:	7.500.000 Kč	
Rezervní fond:	750.000 Kč	
Společníci:	JOVING, s.r.o.	37/120
	EDGICA	37/120
	COGANG	37/120
	František Masařík, MBA	6/120
	Ing. Jiří Žák	3/120
Vznik společnosti	7. 1. 1994	
Hlavní činnost:	nákup a prodej hutního materiálu, skladovací činnost, výstavba a pronájem investic	

CERTIFIKÁT

pro systém managementu dle
EN ISO 9001 : 2015

V souladu s TÜV NORD CERT postupy je tímto potvrzeno, že

FAVEX, s.r.o.
Provozovna: Hradištská 98, 687 08 Buchlovice
Sídlo: Slezská 128, č.p. 2210
130 00 Praha 3
Česká republika

má zaveden systém managementu v souladu s výše uvedenou normou pro následující obor platnosti

Nákup, skladování, servisní dělení a prodej hutního materiálu.

Registrační číslo certifikátu 44 100 075044
Audit, zpráva číslo 624 540/600

Platný od 2020-02-12
Platný do 2023-02-11
Počáteční certifikace 2005

Certifikační místo
TÜV NORD CERT GmbH

Praha, 2019-12-05

Tato certifikace byla provedena v souladu s TÜV NORD CERT certifikačními postupy a je podnětem k provádění pravidelných kontrolních auditů.

TÜV NORD CERT GmbH

Langemarckstraße 20

45141 Essen

www.tuev-nord-cert.com



Deutsche
Akkreditierungsstelle
D-ZM-12007-01-00

O4 | Vybrané finanční ukazatele 2014–2019

	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Ukazatele rentability						
Obrat	446 503	462 303	555 438	650 527	601 508	635 797
EBIT	24 112	19 674	25 757	48 383	22 129	32 415
EBITDA	27 792	23 698	30 315	52 051	32 154	45 387
EBITDA (%)	6,2	5,1	5,5	8,0	5,3	7,1
ROA (%)	13,2	11,1	12,7	18,1	7,9	12,2
ROE (%)	37,9	30,7	35,6	53,8	25,0	43,9
ROCE (%)	17,9	15,2	21,1	24,2	10,5	16,9
Ukazatele aktivity (dny)						
Doba obratu pohledávek	54	51	49	38	33	40
Doba obratu závazků	33	34	43	33	38	35
Doba obratu skladu	54	59	49	56	64	60
Obratový cyklus peněz	75	76	55	62	59	64
Ukazatele zadluženosti						
Krytí dlouh. majetku vl. kapitálem (%)	206	231	247	140	102	91
D/E ratio (cizí zdroje / VK)	1,9	1,8	1,8	2,0	2,2	2,6
Equity ratio (VK / Aktiva) (%)	34,8	36	35,6	33,6	31,4	27,8
Ukazatele likvidity						
Běžná likvidita (optimum 1,8 – 2,5)	3,1	3,1	2,5	3,2	2,9	2,7
Pohotová likvidita (optimum 1 – 1,5)	1,8	1,5	1,4	1,6	1,4	1,2
Okamžitá likvidita (optimum 0,2 – 0,5)	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,2

**O provedeném ověření účetní závěrky za účetní období roku 2020, včetně výroku
auditorské společnosti, ověření ostatních informací uvedených
ve výroční zprávě za rok 2020**

Předmět ověření:

Ověřena byla účetní závěrka a výroční zpráva společnosti
FAVEX, s.r.o., Slezská 2210/128, 130 00 Praha 3, IČ 499 72 367

Ověření provedl:

Daně plus s.r.o., auditorská společnost, jmenovací dekret Komory auditorů č. 441,
Uh. Hradiště, Jižní 923, PSČ 686 05, IČ 269 13 186

Přílohy:

Závěrka k 31. 12. 2020 (rozvaha v plném rozsahu, výsledovka v plném rozsahu, příloha
v plném rozsahu, přehled o peněžních tocích, přehled o změnách vlastního kapitálu),
výroční zpráva.

Zpráva nezávislé auditorské společnosti

Společníkům
FAVEX, s.r.o.
Slezská 2210/128
130 00 Praha 3
IČ 499 72 367

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky obchodní společnosti Favex, s.r.o. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2020, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2020 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. 12. 2020 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2020 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou
- a ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu za účetní závěrku

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus.

Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž

došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol statutárním orgánem.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitosti trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutární orgán mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Daně plus s.r.o.

Jižní 923, 686 05 Uherské Hradiště
Číslo osvědčení o zápisu do seznamu 441
Ing. Zuzana Žáková – auditor, číslo oprávnění 1610
V Uherském Hradišti dne 7. 6. 2020

Ing. Zuzana Žáková

ROZVAHA

k. 3 1 . 1 2 . 2 0 2 0

v tisících Kč

IČ	4	9	9	7	2	3	6	7
----	---	---	---	---	---	---	---	---

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

FAVEX, s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Slezská

PRAHA 3

1300

Označ.	AKTIVA	Běžné účetní období			Minulé období
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	+379 126	+109 414	+269 712	+286 170
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál				
B.	Stálá aktiva	+149 341	+66 873	+82 468	+87 961
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	+4 375	+3 734	+641	+496
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje				
B.I.2.	Ocenitelná práva	+4 017	+3 439	+578	+496
B.I.2.1.	Software	+4 017	+3 439	+578	+496
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva				
B.I.3.	Goodwill				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	+358	+295	+63	+0
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	+117 379	+35 552	+81 827	+87 465
B.II.1.	Pozemky a stavby	+1 415	+170	+1 245	+635
B.II.1.1.	Pozemky	+113		+113	+113
B.II.1.2.	Stavby	+1 302	+170	+1 132	+522
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	+115 964	+35 382	+80 582	+86 758
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek				
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek				+72
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek				+72
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	+27 587	+27 587	+0	+0
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	+25 642	+25 642	+0	+0
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	+1 945	+1 945	+0	+0
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				
C.	Oběžná aktiva	+228 408	+42 541	+185 867	+197 136
C.I.	Zásoby	+104 520	+464	+104 056	+106 002
C.I.1.	Materiál	+31		+31	+121
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary				
C.I.3.	Výrobky a zboží	+104 489	+464	+104 025	+105 881

Označ.	AKTIVA	Běžné účetní období			Minulé období
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
C.I.3.1.	Výrobky	+2 495		+2 495	+1 875
C.I.3.2.	Zboží	+101 994	+464	+101 530	+104 006
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby				
C.II.	Pohledávky	+113 467	+42 077	+71 390	+85 946
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky				
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní				
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společnosti				
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy				
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní				
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	+113 467	+42 077	+71 390	+85 946
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	+111 155	+42 077	+69 078	+54 942
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	+2 312		+2 312	+31 004
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společnosti	+0		+0	+21 799
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění				
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	+0		+0	+6 194
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	+293		+293	+1 707
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	+4		+4	+10
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	+2 015		+2 015	+1 294
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv				
C.II.3.1.	Náklady příštích období				
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období				
C.II.3.3.	Příjmy příštích období				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek				
C.IV.	Peněžní prostředky	+10 421		+10 421	+5 188
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	+507		+507	+200
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	+9 914		+9 914	+4 988
D.	Časové rozlišení aktiv	+1 377		+1 377	+1 073
D.1.	Náklady příštích období	+603		+603	+843
D.2.	Komplexní náklady příštích období				
D.3.	Příjmy příštích období	+774		+774	+230

Označ.	PASIVA	Běžné účetní období	Minulé období
		Netto	Netto
	PASIVA CELKEM	+269 712	+286 170
A.	Vlastní kapitál	+75 034	+89 944
A.I.	Základní kapitál	+7 500	+7 500
A.I.1.	Základní kapitál	+7 500	+7 500
A.I.2.	Vlastní podíly (-)		
A.I.3.	Změny základního kapitálu		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	-374	-201
A.II.1.	Ážio		
A.II.2.	Kapitálové fondy	-374	-201
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	+90	+90
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	-464	-291
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
A.III.	Fondy ze zisku	+750	+750
A.III.1.	Ostatní rezervní fond	+750	+750
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	+40 521	+63 733
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	+40 521	+63 733
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	+26 637	+18 162
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)		
B.+C.	Cizí zdroje	+194 529	+196 082
B.	Rezervy	+10	+9
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů		
B.4.	Ostatní rezervy	+10	+9
C.	Závazky	+194 519	+196 073
C.I.	Dlouhodobé závazky	+62 715	+44 467
C.I.1.	Vydané dluhopisy		
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	+56 681	+39 752
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv		
C.I.8.	Odložený daňový závazek	+6 034	+4 715
C.I.9.	Závazky - ostatní		
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní		
C.I.9.3.	Jiné závazky		
C.II.	Krátkodobé závazky	+131 804	+151 606

Označ.	PASIVA	Běžné účetní období	Minulé období
		Netto	Netto
C.II.1.	Vydané dluhopisy		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	+63 373	+84 253
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	+2	+366
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	+60 857	+63 006
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv		
C.II.8.	Závazky ostatní	+7 572	+3 981
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	+2 476	+2 262
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	+1 358	+1 206
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	+3 733	+407
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	+5	+6
C.II.8.7.	Jiné závazky	+0	+100
C.III.	Časové rozlišení pasiv		
C.III.1.	Výdaje příštích období		
C.III.2.	Výnosy příštích období		
D.	Časové rozlišení pasiv	+149	+144
D.1.	Výdaje příštích období	+149	+144
D.2.	Výnosy příštích období		

Sestaveno dne: 7.6.2021	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma s.r.o. účetní jednotky:	Ing. JORDÁN VLASTIMIL
Předmět podnikání: velkoobchod s hutním materiálem	
Pozn.:	

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

FAVEX, s.r.o.

k. 3 1 . 1 2 . 2 0 2 0

Od: 1.1.2020 Do: 31.12.2020

v tisících Kč

IČ	4	9	9	7	2	3	6	7
----	---	---	---	---	---	---	---	---

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Slezská

PRAHA 3

1300

otisk podacího razítka

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném	minulém
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	+116 354	+120 263
II.	Tržby za prodej zboží	+519 443	+481 245
A.	Výkonová spotřeba	+543 913	+527 542
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	+413 023	+391 903
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	+76 141	+81 955
A.3.	Služby	+54 749	+53 684
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	-660	-383
C.	Aktivace (-)	-59	-83
D.	Osobní náklady	+44 919	+44 645
D.1.	Mzdové náklady	+33 114	+33 010
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	+11 805	+11 635
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	+10 911	+10 655
D.2.2.	Ostatní náklady	+894	+980
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti	+11 399	+9 764
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	+12 414	+9 647
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	+12 414	+9 662
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné		-15
E.2.	Úpravy hodnot zásob	-19	-4
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	-996	+121
III.	Ostatní provozní výnosy	+2 128	+2 830
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	+669	+900
III.2.	Tržby z prodaného materiálu		+49
III.3.	Jiné provozní výnosy	+1 459	+1 881
F.	Ostatní provozní náklady	+3 474	+3 124
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku		+132
F.2.	Prodaný materiál		
F.3.	Daně a poplatky	+82	+83
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	+1	+2
F.5.	Jiné provozní náklady	+3 391	+2 907
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-)	+34 939	+19 729
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly		
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly		+30
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném	minulém
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	+636	+747
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba		+137
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	+636	+610
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	+1 194	+973
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba		
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	+1 194	+973
VII.	Ostatní finanční výnosy	+10 248	+4 519
K.	Ostatní finanční náklady	+12 214	+1 863
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	-2 524	+2 400
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	+32 415	+22 129
L.	Daň z příjmů	+5 778	+3 967
L.1.	Daň z příjmů splatná	+4 459	+1 484
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	+1 319	+2 483
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	+26 637	+18 162
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	+26 637	+18 162
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	+648 809	+609 604

Sestaveno dne: 7.6.2021	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma s.r.o. účetní jednotky:	Ing. JORDÁN VLASTIMIL
Předmět podnikání: velkoobchod s hutním materiálem	
Pozn.:	

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

k. 3 1 . 1 2 . 2 0 2 0

Od: 1.1.2020 Do: 31.12.2020

v tisících Kč

IČ	4	9	9	7	2	3	6	7
----	---	---	---	---	---	---	---	---

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

FAVEX, s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Slezská

PRAHA 3

1300

Označ.	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném	minulém
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku úč. období	+5 188	+6 821
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	+32 415	+22 129
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	+11 288	+9 252
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv Umořování opravné položky k nabytému majetku (+/-)	+12 414	+9 662
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, změna stavu rezerv	-1 015	+102
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	-669	-768
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku (-) (s výjimkou investičních spol. a fondů)		
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku) (+) Vyúčtované výnosové úroky (-)	+558	+226
A.1.6.	Případné úpravy a ostatní nepeněžní operace		+30
A*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu (Z + A.1.)	+43 703	+31 381
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-2 280	+27 535
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	+14 252	+9 674
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dlouhodobých účtů pasivních	-18 478	+23 741
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	+1 946	-5 880
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů		
A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním (A*+ A.2.)	+41 423	+58 916
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku(-)	-1 194	-973
A.4.	Přijaté úroky (s výjimkou investičních spol. a fondů) (+)	+636	+747
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období (-)	-5 778	-3 967
A.7.	Přijaté diviendy a podíly na zisku (+)		
A***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti (A**+ A.3.+ A.4.+ A.5.+ A.7.)	+35 087	+54 723
Peněžní toky z investiční činnosti			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-6 078	-33 488
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	+669	+768
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám		

Označ.	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném	minulém
B***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti (B.1.+ B.2.+ B.3)	-5 409	-32 720
Peněžní toky z finančních činností			
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a ekvivalenty	+16 929	-5 471
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a na peněžní ekvivalenty	-41 374	-18 165
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, emisního ážia, ev. rezervních fondů včetně složených záloh na toto zvýšení (+)		
C.2.2.	Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům (-)		
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů		
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)		
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)		-15
C.2.6.	Výplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky v. o. s. a komplementáři u k. s. (-)	-41 374	-18 150
C***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti (C.1.+ C.2.)	-24 445	-23 636
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků (A***+ B***+ C***)	+5 233	-1 633
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období (P+F)	+10 421	+5 188

Sestaveno dne: 7.6.2021	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárním orgánem účetní jednotky, poznámka
Právní forma s.r.o. účetní jednotky:	Ing. JORDÁN VLASTIMIL
Předmět podnikání: velkoobchod s hutním materiálem	
Pozn.:	

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

k. 3 1 . 1 2 . 2 0 2 0

Od: 1.1.2020 Do: 31.12.2020

v tisících Kč

IČ	4	9	9	7	2	3	6	7
----	---	---	---	---	---	---	---	---

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

FAVEX, s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Slezská

PRAHA 3

1300

Označ.	PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném	minulém
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účty 411, 491)			
A.1.	Počáteční zůstatek	+7 500	+7 500
A.2.	Zvýšení		
A.3.	Snížení		
A.4.	Konečný zůstatek	+7 500	+7 500
B. Základní kapitál nezapsaný (účet 419)			
B.1.	Počáteční stav		
B.2.	Zvýšení		
B.3.	Snížení		
B.4.	Konečný zůstatek		
C. Základní kapitál A. +/- B. se zohledněním účtu (-)252			
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B.	+7 500	+7 500
C.2.	Počáteční zůstatek vlastních akcií a vlastních obchodních podílů (-252)		
C.3.	Zvýšení stavu účtu (-252)		
C.4.	Snížení stavu účtu (-252)		
C.5.	Konečný zůstatek účtu (-252)		
C.6.	Konečný zůstatek A. +/- B. se zohledněním účtu (-)252	+7 500	+7 500
D. Ážio (účet 412)			
D.1.	Počáteční zůstatek		
D.2.	Zvýšení		
D.3.	Snížení		
D.4.	Konečný zůstatek		
E. Kapitálové fondy (účet 413)			
E.1.	Počáteční zůstatek	+90	+90
E.2.	Zvýšení		
E.3.	Snížení		
E.4.	Konečný zůstatek	+90	+90
F. Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření (účty 414, 416, 417 a 418)			
F.1.	Počáteční zůstatek	-291	-276
F.2.	Zvýšení	-173	-15
F.3.	Snížení		
F.4.	Konečný zůstatek	-464	-291
G. Rezervní fondy (účet 421, 422)			
G.1.	Počáteční zůstatek	+750	+750
G.2.	Zvýšení		
G.3.	Snížení		
G.4.	Konečný zůstatek	+750	+750
H. Ostatní fondy ze zisku (účet 423, 427)			
H.1.	Počáteční zůstatek		
H.2.	Zvýšení		
H.3.	Snížení		
H.4.	Konečný zůstatek		

Označ.	PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném	minulém
I. Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)			
I.1.	Počáteční zůstatek	+63 733	+42 641
I.2.	Zvýšení	+18 162	+39 242
I.3.	Snížení	+41 374	+18 150
I.4.	Konečný zůstatek	+40 521	+63 733
J. Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)			
J.1.	Počáteční zůstatek		
J.2.	Zvýšení		
J.3.	Snížení		
J.4.	Konečný zůstatek		
K. Jiný výsledek minulých období (účet 426)			
K.1.	Počáteční zůstatek		
K.2.	Zvýšení		
K.3.	Snížení		
K.4.	Konečný zůstatek		
L. Zisk / ztráta za účetní období po zdanění			
L.1.	Počáteční zůstatek	+26 637	+18 162
L.2.	Zvýšení		
L.3.	Snížení		
L.4.	Konečný zůstatek	+26 637	+18 162
M. Zálohy na podíl na zisku (účet 432)			
M.1.	Počáteční zůstatek		
M.2.	Zvýšení		
M.3.	Snížení		
M.4.	Konečný zůstatek		
Vlastní kapitál celkem			
X.1.	Počáteční zůstatek	+98 419	+68 867
X.2.	Zvýšení	+17 989	+39 227
X.3.	Snížení	+41 374	+18 150
X.4.	Konečný zůstatek	+75 034	+89 944

Sestaveno dne: 7.6.2021	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma účetní jednotky: s.r.o.	Ing. JORDÁN VLASTIMIL
Předmět podnikání: velkoobchod s hutním materiálem	
Pozn.:	

Příloha je zpracována v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví a vyhláškou 500/2002 Sb., kterým se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici.

Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

Příloha je zpracována za účetní období počínající dnem 1. ledna 2020 a končící dnem 31. prosince 2020.

Obecné údaje o účetní jednotce

Název organizace:	FAVEX, s. r. o.
Sídlo:	Praha 3, Slezská 128, č.p.2210, PSČ 13000
Provozovny:	Hradištská 98, 687 08 Buchlovice (zahájení 1. 12. 2001)
IČO:	49972367
DIČ:	CZ49972367 – plátce daně v ČR
Datum zápisu:	7. ledna 1994
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej zprostředkovatelská činnost v oblasti obchodu a služeb skladování zboží a manipulace s nákladem pronájem nemovitostí

Společnost FAVEX, s.r.o. se sídlem Praha 3, Slezská 128, PSČ 130 00, IČ 499 72 367, byla rozdělena formou rozdělení odštěpením se vznikem jedné nové obchodní společnosti, a to odštěpením určené části jejího jmění určené v projektu rozdělení na nástupnickou společnost FAVEX REAL, s.r.o. se sídlem Praha 3, Slezská 128, PSČ 130 00. Rozhodný den rozdělení 1. 1. 2012.

Společníci s podstatným vlivem

K 31. prosinci 2019 je společnost vlastněna 20 a více procenty:

37/120 – JOVING, s.r.o., Slezská 2210/128, Vinohrady, 130 00 Praha 3, Česká republika

37/120 – EDGICA commva, Lier, Scherpenbos, Belgie

37/120 – COGANG bvba, 2220 Heist-op-den-Berg, Belgie

Statutární orgán:

Jednatel: Ing. Vlastimil Jordán
Hlínky 201
Uherské Hradiště – Vésky

ORGANIZAČNÍ STRUKTURA

Provozovna: Hradištská 98, 687 08 Buchlovice

Použité kurzy v účetnictví

Rok 2020: pevné měsíční kurzy dle vyhlášení ČNB k 1. prac. dni daného měsíce

Rok 2019: pevné měsíční kurzy dle vyhlášení ČNB k 1. prac. dni daného měsíce

Zaměstnanci:

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců společnosti a souvisejících osobních nákladů činil (tis. Kč):

	2020		2019	
	Zaměstnanci	Z toho	Zaměstnanci	Z toho
		Ředitelé, náměstci a vedoucí organi- začních složek		Ředitelé, náměstci a vedoucí organi- začních složek
Průměrný počet zaměstnanců	59	3	62	3
Mzdy	33.114	4.712	33.010	5.440
Sociální a zdravotní zabezpečení	10.911	1.370	10.655	1.393
Sociální náklady	894	92	980	76
Celkem – osobní náklady	44.919	6.174	44.645	6.909

Odměny statutárních orgánů byly v roce 2020 ve výši 10 tis. Kč.

ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ A ODPISOVÁNÍ

Způsoby oceňování a odpisování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2020, jsou totožné jako pro rok 2019.

Zásoby jsou účtovány způsobem „A“.

Zásoby stejného druhu jsou oceňovány váženým aritmetickým průměrem.

Způsob ocenění

Druh zásob a majetku	Běžné účetní období	Minulé účetní období
nakupované zásoby	A, poř.ceny s odchylkou	A, poř.ceny s odchylkou
zásoby ve vlastní režii	vlastní náklady	vlastní náklady
H a NHIM ve vlastní režii	vlastní náklady	vlastní náklady
cenné papíry a majetk.účasti	žádné	žádné

Druhy vedlejších pořizovacích nákladů zahrnutých do pořizovacích cen nakupovaných zásob

Běžné účetní období	Minulé účetní období
doprava zásob	doprava zásob
clo k zásobě, celní služby	clo k zásobě, celní služby
DPH k zásobě	DPH k zásobě
provize	provize
žihání, ohýbání, rovnání	žihání, ohýbání, rovnání

Způsob odepisování majetku

Společnost účtuje **dlouhodobý drobný hmotný majetek** od částky 20.000,- Kč za kus do 40.000,- Kč za kus na účet 501 analyticky s časovým rozlišením na dva roky.

Dlouhodobý drobný hmotný majetek od částky 2.000,- Kč za kus do 20.000,- Kč za kus společnost účtuje na účet 501 analyticky bez časového rozlišení.

Takto evidovaný majetek podléhá inventarizaci k 31. 12. 2020. DDHIM z minulých let neuvedený v rozvaze, ale vedený v operativní evidenci, činil k 31. 12. 2020 4.925 tis. Kč a je uveden v podrozvahové evidenci.

Předměty po leasingu jsou účtovány na účet 501 příslušné analytiky a časově rozlišeny na dva roky (tak jako ostatní DDHM). Majetek, o kterém tak není rozhodnuto, je účtován přímo do spotřeby na účet 501 a nepodléhá další evidenci.

Společnost účtuje **dlouhodobý nehmotný majetek** od částky 20.000,- Kč za kus do 60.000,- Kč za kus na účet 518 analyticky s časovým rozlišením na dva roky. Na účet 518 příslušné analytiky účtuje jednotka v ocenění vyšším než 20.000,- Kč za kus a ostatní majetek, o němž tak rozhodne. Majetek, o kterém není rozhodnuto, je účtován přímo do spotřeby na účet 518 a nepodléhá evidenci.

Účetní odpisy **dlouhodobého hmotného majetku a dlouhodobého nehmotného majetku** jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti dlouhodobého majetku. Účetní odpisy dlouhodobého nehmotného majetku jsou uplatňovány následující měsíc po zařazení majetku do užívání.

Účetní odpisy dlouhodobého hmotného majetku jsou uplatňovány v měsíci zařazení majetku do užívání. Doba životnosti je totožná s daňovými odpisy. Rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy je vykázán na příslušném řádku daňového přiznání.

Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (event.od-do) 2020	Počet let (event.od-do) 2019
Budovy, haly a stavby	30,20	30,20
Stroje, přístroje a zařízení	3,5,10	3,5,10
Dopravní prostředky	5	5
Inventář	3	3
Jiný hmotný investiční majetek	2	2
Fotovoltaická elektrárna	240 měsíců	240 měsíců
Ostatní nehmotný majetek	72 měsíců	72 měsíců
Software	36 měsíců	36 měsíců

Pozemky a nedokončené investice se neodepisují.

DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁT

NEHMOTNÝ INVESTIČNÍ MAJETEK (v tis. Kč)

	Počítačový software	Ostatní nehmotný majetek	DDNM SOFTWARE	Nedokončený NIM	Celkem
Pořizovací cena:					
K 1. lednu 2020	3.577	295	0	0	3.872
Přirůstky	440	63	-	-	503
Převody	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-
K 31. prosinci 2020	4.017	358	0	0	4.375
Oprávký					
K 1. lednu 2020	3.081	295	0	0	3.376
Roční odpis	358	-	-	-	358
Vyřazení majetku	-	-	-	-	-
Opravné položky	-	-	-	-	-
K 31. prosinci 2020	3.439	295	0	0	3.734
Účetní zůstatkové hodnoty:					
K 31. prosinci 2020	578	63	0	0	641
Zálohy	-	-	-	-	-

HMOTNÝ INVESTIČNÍ MAJETEK (v tis. Kč)

	Budovy a stavby, pozemky	Stroje a zařízení	Nedokončené investice	Celkem
Pořizovací cena:				
K 1. lednu 2020	763	115.322	72	116.157
Přirůstky	652	5.837	-	6.489
Převody	-	-	-	-
Úbytky	-	-5.195	-72	-5.267
K 31. prosinci 2020	1.415	115.964	0	117.379
Oprávký				
K 1. lednu 2020	128	28.564	0	28.692
Roční odpis	42	12.013	-	12.055
Vyřazení	-	-5.195	-	-5.195
Opravné položky	-	-	-	-
K 31. prosinci 2019	170	35.382	0	35.552
Účetní zůstatkové hodnoty:				
K 31. prosinci 2020	1.245	80.582	0	81.827
Zálohy	-	-	-	-

FINANČNÍ INVESTICE

Společnost neoceňuje podíly ekvivalencí.

Přehled investic v podnicích s rozhodujícím vlivem (tis. Kč):

	Podíl na základním jmění	Ocenění (netto) 2020	Ocenění (netto) 2019
FAVEX POLAND, Sp.z o.o.	80 %	0	0
FAVEX GmbH	75 %	0	0
UNIKOV spol. s r.o.	90 %	0	0

KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY

Obvyklá doba splatnosti pohledávek dle smluv je ve společnosti stanovena na 14 dnů.

Souhrnná výše pohledávek více než 5 let po splatnosti:	40.989 tis. Kč
Minulé účetní období:	40.938 tis. Kč
Souhrnná výše pohledávek 180 dnů a méně než 5 let po splatnosti:	1.446 tis. Kč
Minulé účetní období:	2.088 tis. Kč

TVORBA REZERV A OPRAVNÝCH POLOŽEK

Zákonné opravné položky k pohledávkám jsou vytvořeny v souladu se zákonem č. 593/1992 Sb., o rezervách ve znění pozdějších předpisů. U vybraných pohledávek je tvořena účetní opravná položka stanovená v závislosti na předpokládané rizikovosti jednotlivých skupin pohledávek.

	Zákonné opravné položky			Účetní opravné položky	Opravné položky celkem
	§ 8	§ 8a	§ 8c		
Počáteční stav OP k 1. 1. 2020	41.943	191	0	767	42.901
Tvorba OP	202	241	25	85	553
Zrušení OP	-906	-313	0	-158	-1.377
Konečný stav OP k 31. 12. 2020	41.239	191	25	694	42.077

Účetní jednotka v roce 2020 rozpustila opravnou položku k zásobám ve výši 19 tis. Kč. Opravná položka k zásobám byla k 31. 12. 2020 ve výši 464 tis. Kč celkem.

V roce 2020 nebyla tvořena účetní opravná položka k cenným papírům. Účetní opravná položka k cenným papírům je k 31. 12. 2020 ve výši 1.945 tis. Kč.

V roce 2020 byla vytvořena účetní opravná položka k podílům v ovládané osobě ve výši -173 tis. Kč. Účetní opravná položka k podílům v ovládané osobě je k 31. 12. 2020 ve výši 25.642 tis. Kč.

ZÁVAZKY

Souhrnná výše závazků více než 5 let po splatnosti:	0 tis. Kč
Souhrnná výše závazků 180 dnů po splatnosti:	0 tis. Kč
Minulé účetní období:	0 tis. Kč

Závazky k podnikům ve skupině:	0 tis. Kč
Minulé účetní období:	0 tis. Kč

K 31. 12. 2020 evidovala účetní jednotka závazky ze sociálního pojištění ve výši 867 tis Kč, ze zdravotního pojištění 491 tis. Kč. Jednalo se o závazky z výplaty mezd za 12/2020 splatné v lednu 2021. Tyto závazky byly ve lhůtě splaceny.

Společnost přispívá svým zaměstnancům na penzijní připojištění a životní pojištění.

V roce 2020 cekem přispěla částkou 558 tis. Kč.

VLASTNÍ KAPITÁL SPOLEČNOSTI

Základní kapitál	7.500 tis. Kč
Ostatní kap. Fondy	90 tis. Kč
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku	-464 tis. Kč
Rezervní fond	750 tis. Kč
Zisk minulých let	40.521 tis. Kč
Zisk 2019	26.637 tis. Kč

Vlastní kapitál celkem 75.034 tis. Kč

V roce 2020 byly vyplaceny podíly na zisku ve výši 41.374 tis. Kč.

Společnost FAVEX, s.r.o. se sídlem Praha 3, Slezská 128, PSČ 130 00, IČ 499 72 367, byla rozdělena formou rozdělení odštěpením se vznikem jedné nové obchodní společnosti, a to odštěpením určené části jejího jmění určené v projektu rozdělení na nástupnickou společnost FAVEX REAL, s.r.o. se sídlem Praha 3, Slezská 128, PSČ 130 00. Rozhodný den rozdělení 1. 1. 2012. Detaily jsou uvedeny v Projektu rozdělení odštěpením, který je uložen v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 65218.

Společnost FAVEX, s.r.o. se sídlem Praha 3, Slezská 128, PSČ 130 00, IČ 499 72 367, byla rozdělena formou rozdělení odštěpením se vznikem čtyř nástupnických společností, a to odštěpením určené části jejího jmění vymezeného v rámci projektu rozdělení na tyto subjekty: IZ one, s.r.o., se sídlem: Slezská 2210/128, Vinohrady, 13000 Praha 3; IZ two, s.r.o., se sídlem: Slezská 2210/128, Vinohrady, 13000 Praha 3; IZ three, s.r.o., se sídlem: Slezská 2210/128, Vinohrady, 13000 Praha 3; IZ four, s.r.o., se sídlem: Slezská 2210/128, Vinohrady, 13000 Praha 3. Rozhodný den rozdělení 1. 1. 2018. Detaily jsou uvedeny v Projektu rozdělení odštěpením, který je uložen v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 65218.

PODÍLY SPOLEČNÍKŮ

JOVING, s.r.o.	2.312.500 Kč – 100 % splaceno
EDGICA commva	2.312.500 Kč – 100 % splaceno
COGANG bvba	2.312.500 Kč – 100 % splaceno
František Masařík	375.000 Kč – 100 % splaceno
Ing. Jiří Žák	187.500 Kč – 100 % splaceno

BANKOVNÍ ÚVĚRY A VÝPOMOCI

a) Krátkodobé bankovní úvěry a půjčky (tis. Kč)

	2020	2019
ČSOB	35.955	38.766
KB	572	14.112
Česká spořitelna	26.846	31.375
Celkem	63.373	84.253

b) Dlouhodobé závazky k úvěrovým institucím (tis. Kč)

	2020	2019
ČSOB	20.360	0
Komerční banka	36.321	39.752
Celkem	56.681	39.752

59101 DAŇ Z PŘÍJMŮ 2020

Výpočet ročních daní (tis. Kč):

	2020	2019
Zisk (ztráta) před zdaněním	32.416	22.129
Připočitatelné položky (+)	413	1.029
Odpočitatelné položky (-)	7.185	12.915
Základ daně (daňová ztráta)	25.644	10.243
Odečet daňové ztráty (-) podle §34 odst.1 zákona o daních z příjmu		
Odečet ostatních položek (-)	1.694	1.736
Základ daně z příjmu	23.950	8.507
Sazba daně	19 %	19 %
Daň z příjmů po slevách	4.459	1.484

ODLOŽENÁ DAŇ

V roce 2020 bylo účtováno o odloženém daňovém závazku ve výši 1.318 tis. Kč. K 31. 12. 2020 evidovala účetní jednotka odložený daňový závazek ve výši 6.034 tis. Kč, která byla tvořena:

- odloženým daňovým závazkem ve výši 6.254 tis. Kč, který vznikl z rozdílu mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou,
- odloženou daňovou pohledávkou ve výši 220 tis. Kč, která vznikla z tvorby opravných položek k pohledávkám.

REZERVY

V roce 2020 byla vytvořena rezerva ve výši 1 tis. Kč na likvidaci fotovoltaických panelů.

K 31. 12. 2020 účetní jednotka vykazuje rezervu ve výši 10 tis. Kč na likvidaci fotovoltaických panelů.

OSTATNÍ AKTIVA

Náklady příštích období obsahují především časové rozlišení pojištění, reklamy a předplatného.

Celková částka činí k 31. 12. 2020 **603 tis. Kč**.

Příjmy příštích období obsahují zejména vyúčtované úroky z poskytnutých půjček.

Celková částka činí k 31. 12. 2020 **774 tis. Kč**.

OSTATNÍ PASIVA

Výdaje příštích období obsahují především časové rozlišení vyúčtování energií

a pojištění pohledávek. Celková částka činí k 31. 12. 2020 **149 tis. Kč**.

Dohadné účty pasivní obsahují především odhad spotřeby plynu.

Celková částka činí k 31. 12. 2020 **5 tis. Kč**.

VÝNOSY Z BĚŽNÉ ČINNOSTI

Tuzemsko: 499.389 tis. Kč

Zahraničí: 136.408 tis. Kč

NÁKLADY NA ODMĚNY AUDITORSKÉ SPOLEČNOSTI ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ R. 2019:

- audit r. 2020 - 50 tis. Kč

- audit r. 2019 - 150 tis. Kč

VÝZKUM A VÝVOJ

Společnost uplatnila odečitatelnou položku na výzkum a vývoj v souladu se zákonem 586/92 Sb. v platném znění §34 odst. 4 ve výši 1.625 tis. Kč.

UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Společnost prohlašuje, že po datu účetní závěrky nenastaly žádné významné skutečnosti, které by nebyly předmětem této závěrky nebo její přílohy.

Koncem roku 2019 se poprvé objevily zprávy z Číny týkající se COVID-19 (koronavirus). V prvních měsících roku 2020 se virus rozšířil do celého světa a způsobil rozsáhlé ekonomické škody. I když v době zveřejnění této účetní závěrky vedení Společnosti nezaznamenalo významný pokles prodeje, situace se neustále mění, a proto nelze předvídat budoucí dopady této pandemie na činnost Společnosti. Vedení Společnosti bude pokračovat v monitorování potenciálního dopadu a podnikne veškeré možné kroky ke zmírnění jakýchkoliv negativních účinků na Společnost a její zaměstnance. Vedení Společnosti zvažilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2020 zpracována za předpokladu, že Společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

NÁVRH NA ROZDĚLENÍ HV 2020

Výsledek hospodaření ve výši 26.637 tis. Kč bude převeden jako nerozdělený zisk minulých let.

08 | Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

Zpráva jednatele společnosti FAVEX, s.r.o. o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou pro účetní období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020 podle ustanovení §82 a násled. Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích v platném znění

Ovládaná osoba

FAVEX, s.r.o.
IČ 499 72 367
společnost s ručením omezeným
sídlo: Slezská 2210/128, 130 00 Praha 3
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 65218
(dále jen ovládaná osoba)

Ovládající osoby

JOVING, s.r.o., IČ: 265 05 436
Slezská 2210/128, Vinohrady
130 00 Praha 3

COGANG bvba
identifikační číslo: 80644
Heist-op-den-Berg, R. Lambrechtsstraat 11,
2220, Belgické království

EDGICA commva
(R.P.R.): 0474 484 309
Lier, Scherpenbos 9,
2500, Belgické království

Úloha ovládané osoby

Ovládaná osoba je řízena panem Ing. Vlastimilem Jordánem na základě stanovené funkce jednatele.

Způsob a prostředky ovládní

V ovládané osobě má každá ovládající osoba obchodní podíl 37/120.

Ovládní společnosti je vykonáváno prostřednictvím rozhodování valné hromady a prostřednictvím statutárního orgánu.

Ostatní osoby ovládané stejnou ovládající osobou – firmou COGANG bvba

FAVEX REAL, s.r.o.
IČ 242 63 087
společnost s ručením omezeným
sídlo: Slezská 128, 130 00 Praha 3
obchodní podíl: 1/3

Ostatní osoby ovládané stejnou ovládající osobou – firmou EDGICA commva

FAVEX REAL, s.r.o.
IČ 242 63 087
společnost s ručením omezeným
sídlo: Slezská 128, 130 00 Praha 3
obchodní podíl: 1/3

Ostatní osoby ovládané stejnou ovládající osobou – firmou JOVING, s.r.o.

FAVEX REAL, s.r.o.

IČ 242 63 087

společnost s ručením omezeným

sídlo: Slezská 128, 130 00 Praha 3

obchodní podíl: 1/3

II. Přehled jednání učiněných v roce 2020 na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesáhne 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky

V roce 2020 nebylo na popud nebo v zájmu ovládajících osob učiněno žádné jednání týkající se majetku přesahující 10 % vlastního kapitálu společnosti.

III. Přehled jednání a vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobami ovládanými

Vzájemný obchodní styk probíhá standardním způsobem bez jakýchkoliv mimořádných slev či výhod. Ceny dodávek byly stanoveny na úrovni obvyklé pro nezávislé subjekty.

Jiná plnění, příp. pokyny a právní úkony ovládající osoby nejsou.

IV. Jiná právní jednání a ostatní opatření v zájmu nebo na popud propojených osob a posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma

V zájmu propojených osob nebyla učiněna žádná právní jednání. V zájmu nebo na popud propojených osob nebyla ovládanou osobou přijata nebo uskutečněna žádná opatření.

Ovládaná osoba rovněž neposkytla žádná jiná plnění a nevznikla jí žádná újma. Z tohoto důvodu nedochází ani k posouzení jejího vyrovnání.

V. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů propojených osob, související rizika

Z titulu vztahů mezi ovládanou a ovládající osobou neplynou ani jedné z uvedených osob žádné zvláštní výhody nebo nevýhody.

VI. Závěr

Zprávu o vztazích zpracoval jednatel společnosti FAVEX, s.r.o. v souladu s §82 a násl. zákona č. 90/2012 Sb. (ZOK) s péčí řádného hospodáře na základě dostupných informací. Zpráva o vztazích se připojuje k výroční zprávě a do sbírky listin se ukládá v rámci výroční zprávy.

V Buchlovicích, dne 20. března 2021

Ing. Vlastimil Jordán - jednatel společnosti